



Hotton Rue Simon 38/1 & 38/2																
N°	Superficie m ² bruts	Nombre de façades	Chambres	Terrasse m ²	Terrain m ²	Superficie garage m ²	Quote-part terrain	Quote-part construction	Prix terrain + Construction HTVA	Frais de raccordement TVAC(élec, gaz, eau, TV, égout)	Frais de division TVAC (mesurage et acte)	Droits d'enregistrement 3 % sur quote-part terrain	TVA 21 % sur quote-part construction	Estimation frais d'acte d'achat	Prix total TVAC/Droits d'enregistrements et frais inclus	Statut
38/1	167	3	4	15	163	/	75.000,00 €	219.000,00 €	294.000,00 €	7.865,00 €	1.512,50 €	2.250,00 €	45.990,00 €	4.630,00 €	356.247,50 €	DISPONIBLE
38/2	195	3	4	15	198	22,30										VENDU

* Les prix mentionnés sont fournis à titre indicatif et sont susceptibles d'être modifiés à tout moment tant que la procédure d'achat / de vente n'est pas engagée

* Les frais d'acte d'achat sont estimés via le site web : <https://www.notaire.be>. Votre notaire pourra vous donner un décompte plus précis

* Les éventuels frais d'acte de crédit / mandat hypothécaire ne sont pas inclus dans la présente simulation. Votre notaire pourra également vous informer à ce sujet

* Toutes les informations reprises dans ce document sont fournies de bonne foi, vérifiées et proviennent des meilleures sources, toutefois elles ne constituent en aucun cas un engagement contractuel de leur auteur

* Les m² indiqués sont bruts, hors terrasses et jardin et hors cave

* Prix de revient calculé TVAC en clé sur porte comprenant aménagement des abords, terrasse et couche de propreté peinture hors fourniture et pose de la cuisine à charge de l'acquéreur

DOCUMENT NON CONTRACTUEL