

RDC



CERTIFICAT DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Habitation individuelle

numéro : 20230612-0000647246-01-8

émis le : 12/06/2023

IDENTIFICATION DE L'HABITATION

Adressé Rue Louis Titeca, 58
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Appartement Rez-de-chaussée

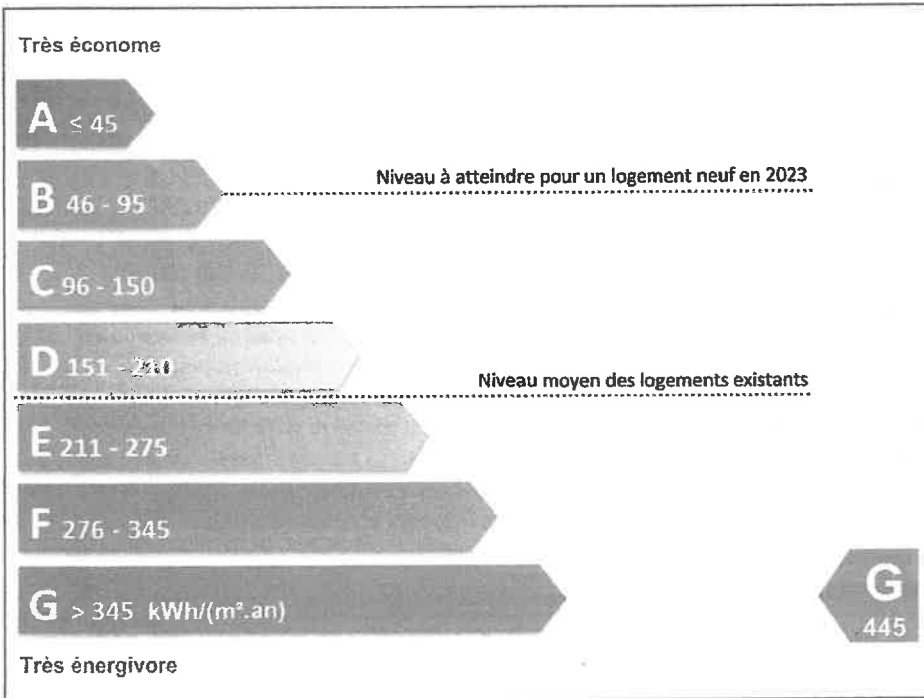
Surface brute 39 m²



Ce certificat de performance énergétique (PEB) informe sur la qualité énergétique de ce logement et propose un scénario de rénovation à mettre en oeuvre pour améliorer sa performance énergétique. La consommation par m² reprise ci-dessous permet de comparer de manière objective la performance énergétique des logements bruxellois, indépendamment du comportement des occupants et de la superficie du logement.

Indicateurs de performance énergétique de l'habitation

Classe énergétique



Energie renouvelable

Aucun de ces moyens de production n'est présent.

Emissions de CO₂

BEAUCOUP

La quantité annuelle de CO₂ émise par ce logement pour un usage standardisé est de

70 kg CO₂/(m².an)

PEU

Consommation annuelle d'énergie primaire

Consommations d'énergie primaire par poste

Chauffage 365 kWh/(m ² .an) [82%]	Refroidissement 0 kWh/(m ² .an) [0%]	Eau chaude sanitaire 66 kWh/(m ² .an) [15%]	Auxiliaires (ventilation, régulation, ...) 15 kWh/(m ² .an) [3%]
--	---	--	---

Consommation et productions

Consommation d'énergie primaire (après déduction de l'électricité produite) 445 kWh/(m².an) 17.418 kWh/an	Production d'électricité par panneaux photovoltaïques 0 kWh/(m ² .an) - 0 kWh/an	Production d'électricité par cogénération 0 kWh/(m ² .an) - 0 kWh/an	445 kWh/(m².an)
--	---	---	-----------------------------------

Vos consommations réelles sont différentes des consommations calculées ci-dessus?

Les raisons sont expliquées dans le paragraphe : "Quelle différence avec la consommation réelle du logement?"

IDENTIFICATION DE L'HABITATION

Adresse Rue Louis Titeca, 58
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Appartement 1er étage

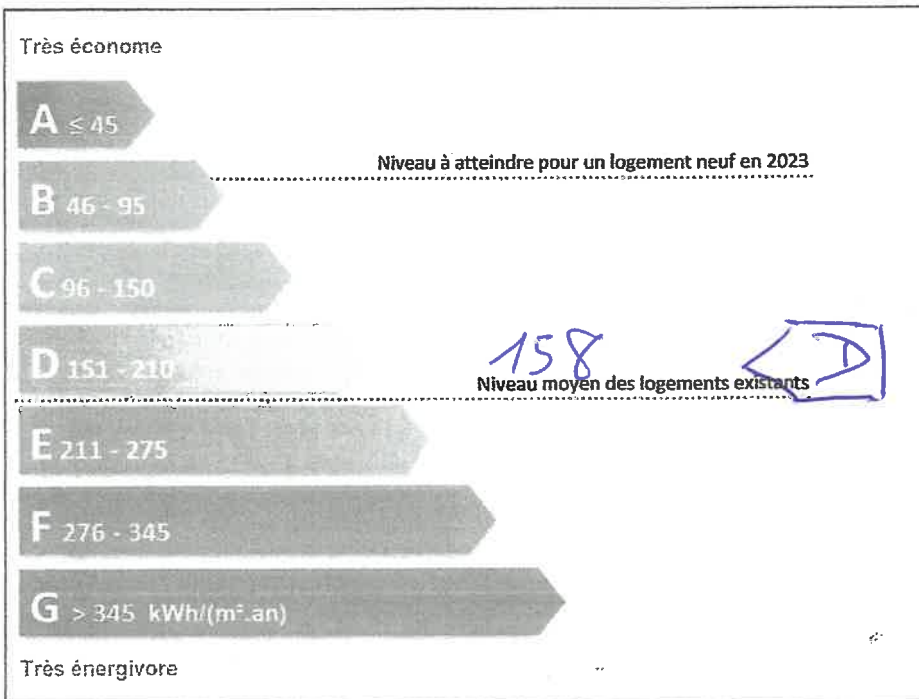
Surface brute 71 m²



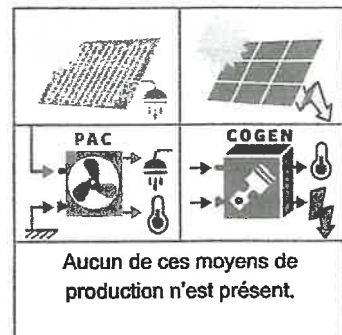
Ce certificat de performance énergétique (PEB) informe sur la qualité énergétique de ce logement et propose un scénario de rénovation à mettre en oeuvre pour améliorer sa performance énergétique. La consommation par m² reprise ci-dessous permet de comparer de manière objective la performance énergétique des logements bruxellois, indépendamment du comportement des occupants et de la superficie du logement.

Indicateurs de performance énergétique de l'habitation

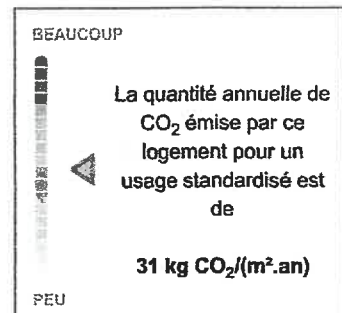
Classe énergétique



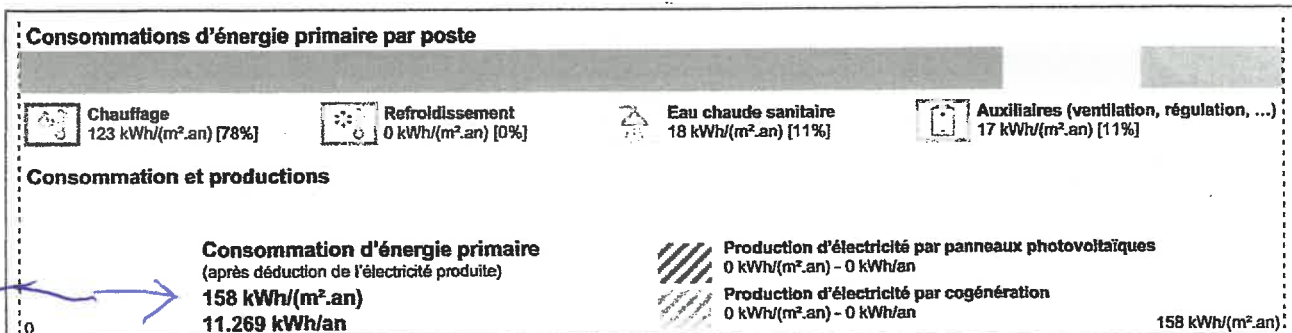
Energie renouvelable



Emissions de CO₂



Consommation annuelle d'énergie primaire



Vos consommations réelles sont différentes des consommations calculées ci-dessus?

Les raisons sont expliquées dans le paragraphe : "Quelle différence avec la consommation réelle du logement?"

7° DU PLE X



CERTIFICAT DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Habitation individuelle

numéro : 20230612-0000647244-01-3

émis le : 12/06/2023

IDENTIFICATION DE L'HABITATION

Adresse Rue Louis Titeca, 58
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Appartement 2ième étage duplex

Surface brute 107 m²



Ce certificat de performance énergétique (PEB) informe sur la qualité énergétique de ce logement et propose un scénario de rénovation à mettre en œuvre pour améliorer sa performance énergétique. La consommation par m² reprise ci-dessous permet de comparer de manière objective la performance énergétique des logements bruxellois, indépendamment du comportement des occupants et de la superficie du logement.

Indicateurs de performance énergétique de l'habitation

Classe énergétique

Très économe

A ≤ 45

B 46 - 95

C 96 - 150

D 151 - 210

E 211 - 275

F 276 - 345

G > 345 kWh/(m².an)

Très énergivore

Niveau à atteindre pour un logement neuf en 2023

Niveau moyen des logements existants

228

E+
228

Energie renouvelable

Aucun de ces moyens de production n'est présent.

Emissions de CO₂

BEAUCOUP

La quantité annuelle de CO₂ émise par ce logement pour un usage standardisé est de

45 kg CO₂/(m².an)

PEU

Consommation annuelle d'énergie primaire

Consommations d'énergie primaire par poste



Chauffage
188 kWh/(m².an) [83%]



Refroidissement
0 kWh/(m².an) [0%]



Eau chaude sanitaire
19 kWh/(m².an) [8%]



Auxiliaires (ventilation, régulation, ...)
21 kWh/(m².an) [9%]

Consommation et productions

Consommation d'énergie primaire
(après déduction de l'électricité produite)
228 kWh/(m².an)
24.388 kWh/an



Production d'électricité par panneaux photovoltaïques
0 kWh/(m².an) - 0 kWh/an



Production d'électricité par cogénération
0 kWh/(m².an) - 0 kWh/an

228 kWh/(m².an)

Vos consommations réelles sont différentes des consommations calculées ci-dessus?
Les raisons sont expliquées dans le paragraphe : "Quelle différence avec la consommation réelle du logement?"