



155 - ACP Stephanie
Rue de la Comtesse de Flandre 60
1020 Bruxelles (Laeken)
0843.311.268

Date: 04/10/2024

Monsieur, Madame

En ma qualité de syndic de votre immeuble, je vous transmets, ci-dessous, le décompte des charges.

Décompte pour la période de 01/06/2023 à 31/05/2024 - Détails

Type de frais	Coût total	Clé de répartition	Votre parts	Votre TVA
BLOC = G04	TVA incl		TVA incl	
610010 LUTTE ANTI-INCENDIE ET PRÉVENTION	392,62	5/1000	1,96	0,34
613000 HONORAIRES SYNDICS	6.473,45	5/1000	32,37	0,00
614000 ASSURANCES	4.329,41	5/1000	21,64	0,00
616000 BUREAU ET MATÉRIEL DE BUREAU	596,14	5/1000	2,98	0,17
616100 UTILISATION SALLES DE RÉUNION	80,00	5/1000	0,40	0,00
616630 AUTRE FRAIS GESTION	444,57	5/1000	2,23	0,00
650000 FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	166,61	5/1000	0,83	0,00
Votre participation aux frais hors provisions:		12.482,80	62,41	0,51

Votre relevé pour l'année comptable du 01/06/2023 au 31/05/2024

Votre participation aux frais:

Votre participation aux frais hors provisions:	62,41
Solde du dernier décompte:	-40,74

Total: 21,67

Détail de vos paiements:

22/03/2024	BA1/027	+++000/0253/81361+++	-40,74
02/05/2024	BA1/042		17,69
02/05/2024	BA1/042		17,69
02/05/2024	BA1/042		17,69

Total de vos paiements: 12,33

Votre solde: 9,34

Total fonds de réserve à payer

Fonds de réserve à payer

Solde du dernier décompte:	12,51
Contributions aux fonds de réserve dans la facture ci-jointe:	0,00

Total: 12,51

Fonds de réserve payé:

22/03/2024	BA1/027	+++000/0253/81361+++	12,51
------------	---------	----------------------	-------

Total de vos paiements: 12,51

Votre solde: 0,00

À PAYER:**€ 9,34**

Veulliez reprendre la notification suivante:
+++000/0284/30393+++
Veulliez payer sure le compte bancaire
suivant BE35 0680 8710 7037 endéans les 12 jours.

Payez rapidement et gratuitement en scannant ce code
 via votre application bancaire (KBC, Belfius, BNP
 Paribas, Argenta). Ne fonctionne pas avec Payconiq ni
 Bancontact.

**Aperçu fonds de réserve**

Etat du capital au règlement précédent (31/05/2023):	127,30
Evolution (dépenses, débit, ...):	100,00
Etat du capital au 31/05/2024:	227,30

Aperçu fonds de garantie

Etat du capital au règlement précédent (31/05/2023):	120,00
Evolution (dépenses, débit, ...):	31,00
Etat du capital au 31/05/2024:	151,00