

GROS-OEUVRE ET PARACHEVEMENTS - METRE DESCRIPTIF

PROJET	CONSTRUCTION D'UNE HABITATION					
MO						
ARCH						
Article	Dénomination	Marché	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total
01	AMENAGEMENT DE CHANTIER					
01.01	INSTALLATION DE CHANTIER					
	Installation de chantier	PG	FF	1,000		
01.02	COORDINATION SECURITE SANTE					
01.02.01	Coordination sécurité santé	PM				
01.02.02	Dossier d'intervention ultérieure	PM				
01.02.03	Planning des travaux	PM				
01.03	ETAT DES LIEUX	SO				
01.04	DEMOLITION	SO				
01.05	NETTOYAGE DU TERRAIN	SO				
02	TERRASSEMENT					
02.01	GENERALITES					
02.02	TERRE ARABLE					
	Déblai terre arable avec mise en dépôt ép. 25 cm	QP	M3	75,000		
	Evacuation du surplus	QP	M3	10,000		
02.03	DEBLAIS DE TOUTE NATURE					
02.03.01	Généralités	PM				
02.03.02	Terrassement général avec évacuation	QP	M3	501,200		
02.03.03	Déblai en terrain rocheux (Prix à titre indicatif)	QP	M3	100,000		
02.03.04	Déblai en terrain dur (Prix à titre indicatif)	QP	M3	100,000		
02.03.05	Terrassement des semelles	QP	M3	13,880		
02.04	REMBLAIS					
02.04.01	Remblais généraux					
	Mise en place de terre arable après exécution	PG	FF	1,000		
	Apport de terre arable (à titre indicatif)	QP	M3	10,000		
02.04.02	Remblais divers					
	Généralités	PM				
	Remblai stabilisé sous radier de fondation ép. 5 cm	QP	M3	4,902		
	Empierrement sous dalle intérieure	Compris au 03.02.05				
	Aménagement sous revêtement de sol extérieur	Compris au Lot Abords				
	Empierrement pour accès de chantier ép. 20 cm	QP	M3	20,000		
	Bldim	QP	M2	100,000		
	Empierrement de finition du vide ventilé ép. 5 cm	QP	M3	4,049		
03	STRUCTURE					
03.01	GENERALITES	PM				
03.02	OUVRAGES EN BETON					
03.02.01	Généralités	PM				
03.02.02	Béton de propreté de propreté	QP	M3	2,040		
03.02.03	Semelles et plots de fondation					
	Béton	QP	M3	12,780		
	Armatures (30 Kg/m3)	QP	KG	383,400		
03.02.04	Radier de fondation	QF	M3	24,510		
	Treillis d'armature (30Kg/m3)	QF	KG	735,300		
	Visqueen	QF	M2	98,040		
03.02.05	Dalle sur sol intérieure	SO				
03.02.06	Dalle sur sol extérieure	Compris dans le Lot Abords				
03.02.07	Plancher armé type hourdis précontraint					
	Couvrant Caves et Vide ventilé					
	Hourdis préfabriqués 17 cm	QF	M2	41,000		
	Hourdis préfabriqués 13 cm	QF	M2	136,000		
	Chape de compression 5 cm	QF	M3	8,850		
	Couvrant Rez-de-chaussée					
	Hourdis préfabriqués 17 cm	QF	M2	41,000		
	Hourdis préfabriqués 13 cm	QF	M2	43,000		
	Chape de compression 5 cm	QF	M3	4,200		
03.02.08	Prédalle	SO				
03.02.09	Eléments coulés en béton					
03.02.09.A	Poutres					
	PB 0.1					
	Béton + coffrage	QF	M3	0,529		
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	63,504		
	PB 0.2					
	Béton + coffrage	QF	M3	0,307		
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	36,792		
	PB 0.3					
	Béton + coffrage	QF	M3	0,039		
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	4,704		
	PB 0.4					
	Béton + coffrage	QF	M3	0,112		
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	13,440		
	PB 0.5					
	Béton + coffrage	QF	M3	0,042		
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	5,040		
	PB 0.6					
	Béton + coffrage	QF	M3	0,056		
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	6,720		
	PB 0.7					
	Béton + coffrage	QF	M3	0,039		
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	4,704		

GROS-OEUVRE ET PARACHEVEMENTS - METRE DESCRIPTIF

	PB 0.8								
	Béton + coffrage	QF	M3	0,176					
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	21,168					
	PB 0.9								
	Béton + coffrage	QF	M3	0,036					
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	4,368					
	PB 0.10								
	Béton + coffrage	QF	M3	0,036					
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	4,368					
	PB 0.11								
	Béton + coffrage	QF	M3	0,071					
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	8,550					
	PB 0.12								
	Béton + coffrage	QF	M3	0,036					
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	4,368					
	PB 0.13								
	Béton + coffrage	QF	M3	0,036					
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	4,368					
	PB 1.1								
	Béton + coffrage	QF	M3	0,057					
	Armatures (120 Kg/m3)	QF	KG	6,840					
	PB Ceinture								
	Béton + coffrage	QF	M3	1,582					
	Armatures (10 Kg/m3)	QF	KG	15,624					
03.02.09.B	Colonnes	SO							
03.02.09.C	Asselets BA								
	Niveau cave								
	AB C.1	QP	M3	0,030					
	AB C.2	QP	M3	0,030					
	Niveau 0								
	AB 0.1	QP	M3	0,027					
	AB 0.2	QP	M3	0,020					
	AB 0.3	QP	M3	0,020					
	Niveau 1								
	AB 1.1	QP	M3	0,017					
03.02.10	Linéaux préfabriqués en béton armé								
	Niveau cave								
	Epaisseur 14 cm	QF	MC	2,400					
	Niveau 0								
	Epaisseur 14 cm	QF	MC	11,300					
	Niveau +1								
	Epaisseur 14 cm	QF	MC	7,200					
03.02.11	Béton de pente	SO							
03.02.12	Éléments préfabriqués en béton								
	Escalier préfabriqué en béton architectonique 13 marches (accès cave)	PG	FF	1,000					
03.02.13	Chape de béton lissée intérieure	SO							
03.03	OUVRAGES METALLIQUES								
03.03.01	Généralités	PM							
03.03.02	Linéaux - cornières								
	A. Cornières préfabriquées 70/70/10	QP	MC	2,600					
	B. Cornières préfabriquées 100/100/10	QP	MC	13,600					
	C. Cornières Korbo	QP	MC	3,000					
03.03.03	Poteaux - Colonnes								
	Colonne CM 0.1 Salon - 140/4 mm	QP	KG	40,500					
	Colonne CM 0.2 Yoga - 140/4 mm	QP	KG	56,000					
	Colonne CM 0.3 Terrasse - 100/4 mm	QP	KG	36,400					
03.03.04	Poutrelles métalliques								
03.03.04.A	PM C.1 HEB 200	QP	KG	223,132					
03.03.04.B	PM 0.1 HEB 280	QP	KG	372,000					
03.03.04.C	PM 0.2 HEA 220	QP	KG	202,000					
03.03.04.D	PM 0.3 HEA 180	QP	KG	81,650					
03.03.04.E	PM 0.4 HEA 140	QP	KG	81,510					
03.03.04.F	PM 1.01 HEA 200	QP	KG	126,900					
03.03.05	Structure de la terrasse								
03.03.05.A	IPE 200 - support du plancher	QP	KG	1135,200					
03.03.05.B	IPE 200 - support de la toiture	QP	KG	695,200					
03.04	OUVRAGES EN BOIS								
03.04.01	Généralités								
03.04.02	Charpente traditionnelle								
	Panne faîtière 75 / 225 mm	QP	M3	0,223					
	Sablère 50 / 150 mm	QP	M3	0,182					
	Chevrons 3,5 / 225 mm	QP	M3	3,091					
	Chainage correspondant	QP	M3	0,294					
	Echelle sur mur	QP	MC	16,800					
	Sous-toiture rigide Stelco 22 mm	QP	M2	106,680					
03.04.03	Gitage destiné à rester apparent								
	Sur Annexe								
	SRN 75 / 225 (entre-axe 40 cm)	QP	M3	4,718					
	Chainage correspondant 50 / 150 mm	QP	M3	0,218					
	Sur Terrasse couverte								
	SRN 75 / 225 (entre-axe 40 cm)	QP	M3	1,481					
	Forme de pente	QP	M2	24,070					
03.04.04	Revêtement de gitage								
	Panneau OSB 22 mm (Mezzanine dans les chambres)	QF	M2	16,800					
	Panneau Multiplex sapin 22 mm (Toiture plate)	QF	M2	115,000					
04	EGOUTTAGE								

GROS-OEUVRE ET PARACHEVEMENTS - METRE DESCRIPTIF

04.01	GENERALITES	PM			
04.02	TERRASSEMENT POUR EGOUTTAGE	PM			
04.03	CONSTRUCTION DU RESEAU D'EGOUTS	PM			
04.04	CANALISATIONS				
04.04.01	Canalisations et pièces spéciales en PVC				
	DN 110				
	Canalisations	QP	MC	51,500	
	Pièces spéciales	QP	PC	30,000	
	DN 160				
	Canalisations	QP	MC	78,000	
	Pièces spéciales	QP	PC	5,000	
04.04.02	Canalisations de drainage	QP	MC	75,000	
04.05	ACCESSOIRES				
04.05.01	Chassis et couvercles extérieurs				
04.05.01.A	Châssis et couvercles en fonte	QP	PC	4,000	
04.05.02	Trapillon pour chambres de visite intérieure	SO			
04.05.03	Siphon de sol	SO			
04.05.04	Caniveaux				
04.05.04.A	Caniveaux en béton de Polyester pour trafic léger	SO			
04.05.04.B	Caniveaux en béton de Polyester pour trafic lourd	SO			
04.05.05	Chambre de visite				
04.05.05.A	Chambre de visite maçonnée				
04.05.05.B	Chambre de visite préfabriquée 50/50	QP	PC	4,000	
04.05.05.C	Chambre de visite disconnexrice et de prélèvement 60/60	SO			
04.05.06	Filter à eau de pluie	PG	FF	1,000	
04.05.07	Citerne eau de pluie Eloy Waterfix C-90 20m3	PG	FF	1,000	
04.05.08	Citerne tampon Eloy Waterbuffer C-90 15m3 - 3.6	PG	FF	1,000	
04.06	RACCORDEMENT				
	Raccordement à l'égout public ø 160 en fond de propriété	PG	FF	1,000	
05	MACONNERIES				
05.01	GENERALITES	PM			
05.02	MACONNERIE EN BLOC DE BETON				
05.02.01	Maçonnerie ordinaire en bloc de béton				
	Epaisseur 39 cm	QP	M3	38,224	
	Epaisseur 19 cm	QP	M3	11,362	
	Epaisseur 14 cm	QP	M3	47,984	
	Epaisseur 9 cm	SO			
05.02.02	Maçonnerie en bloc isolant type Ytong				
	Assise				
	Epaisseur 14 cm - hauteur 20cm	QP	M3	2,390	
	Epaisseur 19 cm - hauteur 20cm	QP	M3	0,251	
	Acrotère				
	Epaisseur 14 cm - hauteur 40 cm	QP	M3	1,988	
05.02.03	Maçonnerie en bloc Stepoc	SO			
05.03	MACONNERIE EN PIERRE				
05.03.01	Maçonnerie de parement en moellons de grès	QP	M2	143,560	
	Isolation de la coulisse derrière la pierre - PUR 120 mm	QP	M2	143,560	
	Isolation de la coulisse derrière le bardage - PUR 200 mm	QP	M2	138,323	
	Têles de moule	QP	MC	14,000	
	Anglées	QP	MC	26,000	
	Rejoinoyage	QP	M2	143,560	
05.04	SEUILS - ENCADREMENT				
05.04.01	Seuils en pierre bleue ép. 5 cm / largeur 20 cm	QF	M3	0,314	
05.04.02	Couvre-mur en pierre bleue ép. 5 cm	SO			
05.05	CHEMINEES / CONDUITS				
05.05.01	Cheminée en boisseau	SO			
05.06	SOUPIRAIL ET VENTILATION				
05.06.01	Conduit de ventilation				
	Conduit de ventilation du vide ventilé ø 150 mm	QP	PC	15,000	
05.06.02	Fourreaux	PM			
05.07	DIVERS				
	Carottage ø 110	QP	PC	10,000	
05.07.01	Protection des parois verticales contre-terre				
	Membrane d'étanchéité soudée	QP	M2	98,000	
	Membrane filtrante Enkadrain	QP	M2	98,000	
05.07.02	Protection contre l'humidité ascensionnelle	PM			
	Prescriptions pour les maçonneries d'élévation	PM			
	Seuils	PM			
05.07.03	Travaux divers				
	Boucle de terre	PG	FF	1,000	
	Courbe de raccordement	PG	FF	1,000	
	Tranchée pour 5 fourreaux de ø 110	QP	MC	10,000	
	Total HTVA				
	TVA		21%		
	Total TVAC				