



À VENDRE - 6501558

Rue Fosse aux Pierres 3 4053 - Embourg

689 000 €



370 m²



5 chambres



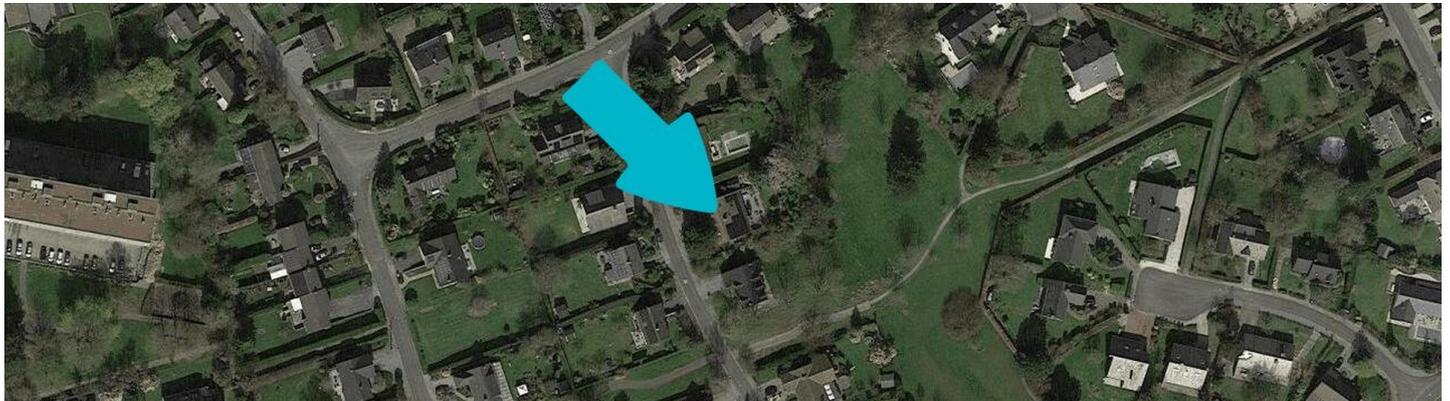
PEB C



Julien
We Invest

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be



Adresse du bien

Rue Fosse aux Pierres3
4053Embourg

Dimensions parcelle

Largeur de la façade	16.00 m
Profondeur de la parcelle	50 m
Surface de la parcelle	1158.00 m²
Largeur de la parcelle	26.00 m
Orientation	Sud-ouest



*Informations provenant du site du cadastre

* L'orientation de la façade est prise par rapport à la rue.

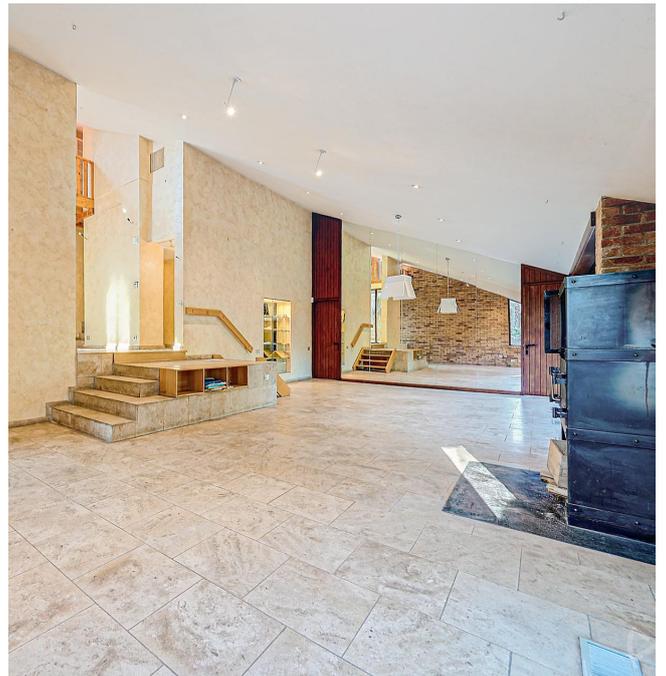


Julien
+32 478 77 76 68
julien.dessart@weinvest.be



Composition du bien

Etat général	Bon
Surface habitable	370 m²
Surface totale	482 m²
Nombre de façades	4
Nombre d'étages	2
Nombre de pièces	29
Nombre de chambre(s)	5
Nombre de salle de bains	2
Nombre de salle de douches	1



Julien

+32 478 77 76 68
julien.dessart@weininvest.be



Extérieur

Jardin (terrain arrière)

Fermé

Aménagé jardin zen japonais

Nord-est

Plat

Terrasse (terrain arrière)

60 m²

Éclairage prise(s) électrique(s) 2

Terrasse (terrain arrière)

Sol gravier

Orientation nord-est



Julien

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be



Intérieur

Rez-de-chaussée **189 m²**

**Hall d'entrée, séjour, cuisine, bureau, garage, cave
1, wc, escalier, escalier, arrière cuisine, vestiaire**

1er étage **102 m²**

**Hall de nuit 1, hall de nuit 2, chambre 1, chambre 2,
chambre 3, chambre 4, chambre 5, salle de bains
1, salle de bains 2, salle de douche**

2ème étage **76 m²**

**Mezzanine 1, mezzanine 2, mezzanine 3,
mezzanine 4, mezzanine 5, mezzanine 6**

Sous-sol **115 m²**



Julien

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Hall d'entrée - 15.45 m²

 Longueur : **4.20 m** - Largeur : **3.96 m**

Porte	Matière bois
Fenêtre	Châssis bois double vitrage type sans ouverture
Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	4,8 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Éclairage	Spots encastrés Point lumineux mural

Chauffage	Par le sol Air pulsé
Escalier	Matériaux carrelages Type droit
Prise(s) électrique(s)	6



Julien
 +32 478 77 76 68
 julien.dessart@weinvest.be



Rez-de-chaussée - Séjour - 47.58 m²

Longueur : 9.60 m - Largeur : 5.39 m



Julien
+32 478 77 76 68
julien.dessart@weinvest.be

Accès

Terrasse**Jardin**

Porte

Type coulissante**Matière bois vitrée****Vitrage double**

Fenêtre

**Châssis bois double vitrage
type sans ouverture**

Sol

Carrelage

Hauteur sous-plafond

4,3 m

Type de plafond

Plafond mansardé

Éclairage

Spots encastrés

Éclairage

Point lumineux au plafond mural

Chauffage

Poêle à bois**Par le sol****Air pulsé**

Prise(s) électrique(s)

8

Prise télédistribution

Oui

Escalier

Matériaux bois**Type droit***Julien*

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Cuisine - 22.45 m²

 Longueur : **4.83 m** - Largeur : **4.64 m**

Hauteur sous-plafond	4,3 m
Prise(s) électrique(s)	14
Type	Équipée
Accès	
	Terrasse
	Jardin
Évier	
	Double
	Avec égouttoir
	Matière inox
Plaque de cuisson	Type gaz
Hotte	
	Type hotte sous-encastree

Hotte	
	Évacuation extérieure
	De la marque Novy
Lave-vaisselle	
	Type classique
	De la marque Miele
Four	De la marque BOSCH
Fenêtre	Châssis bois double vitrage
	type porte-fenêtre
	coulissants
Sol	Carrelage
Éclairage	Spots encastrés
Chauffage	
	Radiateur électrique
	Par le sol


Julien

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Arrière cuisine - 17.06 m²

 Longueur : **7.09 m** - Largeur : **2.49 m**

Évier	Simple
Éclairage	Point lumineux au plafond
Fenêtre	Châssis bois double vitrage type battants

Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,45 m
Prise(s) électrique(s)	9




1er étage - Chambre 1 - 19.01 m²

 Longueur : **5.34 m** - Largeur : **4.90 m**

Avec coin bain	Oui	Placard	Portes battantes
Fenêtre	Châssis bois double vitrage type basculante	Prise(s) électrique(s)	4
Sol	Vinyle	Escalier	Matériaux bois
Hauteur sous-plafond	2,075 m		Type droit
Éclairage	Point lumineux au plafond		
Chauffage			
	Par le sol		
	Air pulsé		



Julien
 +32 478 77 76 68
 julien.dessart@weininvest.be


1er étage - Chambre 2 - 11.14 m²

 Longueur : **3.85 m** - Largeur : **2.89 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type basculante
Sol	Tapis plain
Hauteur sous-plafond	2,05 m
Éclairage	Point lumineux mural
Chauffage	Par le sol
	Air pulsé

Prise(s) électrique(s)	3
Escalier	Matériaux bois
	Type droit



Julien
 +32 478 77 76 68
 julien.dessart@weininvest.be


1er étage - Chambre 3 - 11.19 m²

 Longueur : **3.87 m** - Largeur : **2.88 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type basculante
Sol	Tapis plain
Hauteur sous-plafond	2,4 m
Éclairage	Point lumineux mural
Chauffage	Air pulsé Par le sol

Prise(s) électrique(s)	2
Escalier	Matériaux bois Type droit



Julien
 +32 478 77 76 68
 julien.dessart@weininvest.be


1er étage - Chambre 4 - 14.91 m²

 Longueur : **5.11 m** - Largeur : **2.91 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type basculante
Sol	Vinyle
Hauteur sous-plafond	2,1 m
Éclairage	Point lumineux mural
Chauffage	Par le sol
	Air pulsé

Prise(s) électrique(s)	2
Escalier	Matériaux bois
	Type droit




1er étage - Chambre 5 - 10.44 m²

 Longueur : **4.21 m** - Largeur : **2.47 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type porte-fenêtre
Hauteur sous-plafond	2,1 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Éclairage	Mural
Chauffage	Par le sol
	Air pulsé

Prise(s) électrique(s)	6
Prise téléphone	Oui




1er étage - Salle de bains 1 - 6.43 m²

 Longueur : **3.31 m** - Largeur : **2.22 m**

Hauteur sous-plafond	2,075 m
Prise(s) électrique(s)	3
Type	Douche et bain
Douche	Cabine
Baignoire	Bain à bulles
WC	Suspendu
Lavabo	Double

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type oscillo-battants
Éclairage	Point lumineux mural
Chauffage	Radiateur électrique
	Par le sol
	Air pulsé
Sol	Carrelage



Julien
 +32 478 77 76 68
 julien.dessart@weinvest.be


1er étage - Salle de bains 2 - 4.05 m²

 Longueur : **2.05 m** - Largeur : **1.97 m**

Hauteur sous-plafond	3,1 m
Prise(s) électrique(s)	2
Type	Douche dans le bain
Baignoire	1
Lavabo	Double

Murs	Carrelés au 3/4
Fenêtre	Châssis bois double vitrage type fenêtre de toit
Éclairage	Point lumineux mural
Sol	Carrelage
Type de plafond	Plafond mansardé




1er étage - Salle de douche - 1.57 m²

 Longueur : **2.02 m** - Largeur : **0.77 m**

Douche	Carrelage + porte	Hauteur sous-plafond	3,15 m
Murs	Totalement carrelés	Type de plafond	Plafond mansardé
Sol	Carrelage	Éclairage	Point lumineux au plafond



Julien
 +32 478 77 76 68
 julien.dessart@weinvest.be

Rez-de-chaussée - Bureau - 10.35 m²Longueur : **4.79 m** - Largeur : **2.16 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type battants
Sol	Tapis plain
Hauteur sous-plafond	2,5 m
Éclairage	Point lumineux au plafond
Prise(s) électrique(s)	6

Rez-de-chaussée - Garage - 39.02 m²Longueur : **6.53 m** - Largeur : **5.96 m**

Accès	Parking
Nombre de voitures	2
Porte	Type battante ouverture manuelle
	Matière bois métallique
Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,5 m
Éclairage	Point lumineux mural au plafond
Prise(s) électrique(s)	4

Rez-de-chaussée - Cave 1 - 28.98 m²Longueur : **6.02 m** - Largeur : **4.81 m**

Accès	Parking
Porte	Matière bois
Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,5 m
Éclairage	Point lumineux mural au plafond
Prise(s) électrique(s)	6

*Julien*

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be

Rez-de-chaussée - Wc - 1.32 m²Longueur : **1.61 m** - Largeur : **0.82 m**

WC	Suspendu
Lavabo	Simple
Murs	Totalement carrelés
Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,1 m
Éclairage	Point lumineux mural

Rez-de-chaussée - Escalier - 1.87 m²Longueur : **1.66 m** - Largeur : **1.12 m****Rez-de-chaussée - Escalier - 2.06 m²**Longueur : **2.15 m** - Largeur : **0.95 m****Rez-de-chaussée - Vestiaire - 3.24 m²**Longueur : **2.02 m** - Largeur : **1.97 m**

Sol	Carrelage
Éclairage	Point lumineux mural
Hauteur sous-plafond	2,15 m
Prise(s) électrique(s)	3

*Julien*

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be

1er étage - Hall de nuit 1 - 11.03 m²Longueur : **5.90 m** - Largeur : **2.25 m**

Escalier

	Matériaux carrelages
	Type droit
Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,0 m
Éclairage	Spots encastrés
Prise(s) électrique(s)	2

1er étage - Hall de nuit 2 - 12.23 m²Longueur : **6.00 m** - Largeur : **2.36 m**

Escalier

	Matériaux bois
	Type droit
Fenêtre	Châssis bois double vitrage type fenêtre de toit
Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,0 m
Éclairage	Point lumineux mural
Prise(s) électrique(s)	3
Prise téléphone	Oui
Prise réseau	Oui

*Julien*

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be

2ème étage - Mezzanine 1 - 20.52 m²Longueur : **5.37 m** - Largeur : **3.82 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type fenêtre de toit
Sol	Tapis plain
Hauteur sous-plafond	2,9 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Chauffage	Air pulsé
Éclairage	Point lumineux mural
Prise(s) électrique(s)	6
Escalier	
	Matériaux bois
	Type droit

2ème étage - Mezzanine 2 - 11.22 m²Longueur : **3.90 m** - Largeur : **2.87 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type fenêtre de toit
Sol	Plancher
Hauteur sous-plafond	2,0 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Chauffage	Air pulsé
Éclairage	Point lumineux mural
Prise(s) électrique(s)	11
Escalier	
	Matériaux bois
	Type droit

*Julien*

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be

2ème étage - Mezzanine 3 - 7.42 m²Longueur : **2.88 m** - Largeur : **2.57 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type fenêtre de toit
Sol	Plancher
Hauteur sous-plafond	2,0 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Chauffage	Air pulsé
Éclairage	Point lumineux mural
Prise(s) électrique(s)	3
Prise télédistribution	Oui
Escalier	
	Matériaux bois
	Type droit

2ème étage - Mezzanine 4 - 10.51 m²Longueur : **3.62 m** - Largeur : **2.89 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type fenêtre de toit
Sol	Tapis plain
Hauteur sous-plafond	2,0 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Chauffage	Air pulsé
Éclairage	Point lumineux mural
Prise(s) électrique(s)	4
Prise télédistribution	Oui
Escalier	
	Matériaux bois
	Type droit



2ème étage - Mezzanine 5 - 12.97 m²Longueur : **7.08 m** - Largeur : **2.09 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type fenêtre de toit
Sol	Tapis plain
Hauteur sous-plafond	1,8 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Éclairage	Point lumineux mural
Prise(s) électrique(s)	5
Prise télédistribution	Oui

2ème étage - Mezzanine 6 - 13.62 m²Longueur : **5.95 m** - Largeur : **4.36 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type oscillo-battants
Sol	Tapis plain
Hauteur sous-plafond	2,45 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Éclairage	Point lumineux mural
Prise(s) électrique(s)	5

Sous-sol - Cave 2 - 17.45 m²Longueur : **6.69 m** - Largeur : **4.20 m**

Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,45 m
Éclairage	Point lumineux au plafond
Escalier	
	Matériaux carrelages
	Type droit

*Julien*

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be

Sous-sol - Cave à vin - 17.85 m²Longueur : **7.12 m** - Largeur : **2.50 m**

Sol	Gravier
Éclairage	Point lumineux au plafond
Hauteur sous-plafond	2,4 m

Sous-sol - Chaufferie - 9.48 m²Longueur : **3.23 m** - Largeur : **2.93 m**

Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,45 m
Éclairage	Point lumineux mural

Sous-sol - Surface - 70.50 m²Longueur : **14.43 m** - Largeur : **5.57 m**

Fenêtre	Châssis bois double vitrage type battants
Sol	Béton lissé
Éclairage	Point lumineux au plafond
Chauffage	Poêle à gaz
Hauteur sous-plafond	2,4 m
Prise(s) électrique(s)	4

*Julien*

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be

Récapitulatif des mètres Longueur Largeur Superficie

Rez-de-chaussée

Hall d'entrée	4.20 m	3.96 m	15.45 m ²
Séjour	9.60 m	5.39 m	47.58 m ²
Cuisine	4.83 m	4.64 m	22.45 m ²
Bureau	4.79 m	2.16 m	10.35 m ²
Garage	6.53 m	5.96 m	39.02 m ²
Cave 1	6.02 m	4.81 m	28.98 m ²
Wc	1.61 m	0.82 m	1.32 m ²
Escalier	1.66 m	1.12 m	1.87 m ²
Escalier	2.15 m	0.95 m	2.06 m ²
Arrière cuisine	7.09 m	2.49 m	17.06 m ²
Vestiaire	2.02 m	1.97 m	3.24 m ²

1er étage

Hall de nuit 1	5.90 m	2.25 m	11.03 m ²
Hall de nuit 2	6.00 m	2.36 m	12.23 m ²
Chambre 1	5.34 m	4.90 m	19.01 m ²
Chambre 2	3.85 m	2.89 m	11.14 m ²
Chambre 3	3.87 m	2.88 m	11.19 m ²
Chambre 4	5.11 m	2.91 m	14.91 m ²
Chambre 5	4.21 m	2.47 m	10.44 m ²
Salle de bains 1	3.31 m	2.22 m	6.43 m ²
Salle de bains 2	2.05 m	1.97 m	4.05 m ²
Salle de douche	2.02 m	0.77 m	1.57 m ²



Julien

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be

2ème étage

Mezzanine 1	5.37 m	3.82 m	20.52 m ²
Mezzanine 2	3.90 m	2.87 m	11.22 m ²
Mezzanine 3	2.88 m	2.57 m	7.42 m ²
Mezzanine 4	3.62 m	2.89 m	10.51 m ²
Mezzanine 5	7.08 m	2.09 m	12.97 m ²
Mezzanine 6	5.95 m	4.36 m	13.62 m ²

Sous-sol

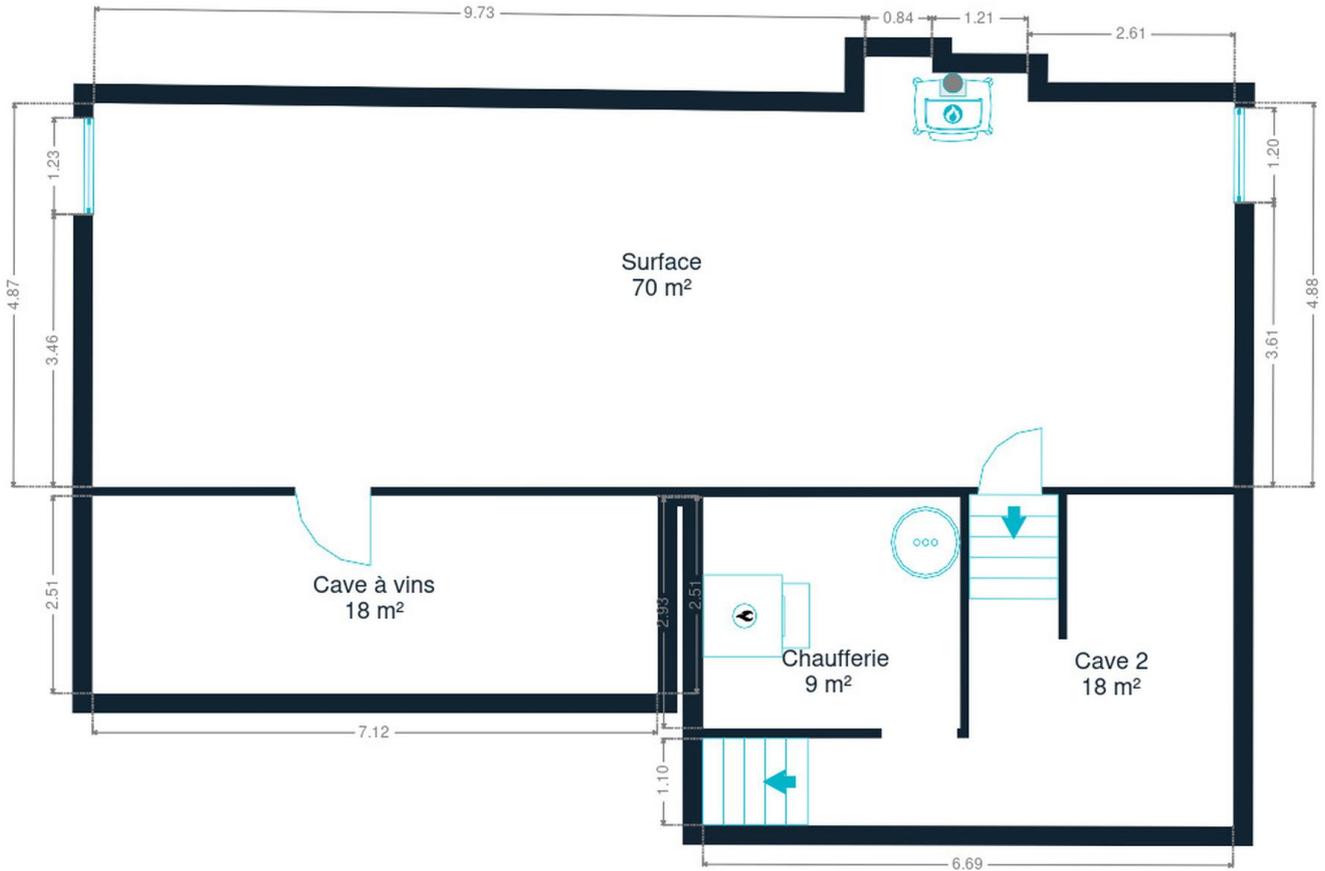
Cave 2	6.69 m	4.20 m	17.45 m ²
Cave à vin	7.12 m	2.50 m	17.85 m ²
Chaufferie	3.23 m	2.93 m	9.48 m ²
Surface	14.43 m	5.57 m	70.50 m ²



Julien

+32 478 77 76 68

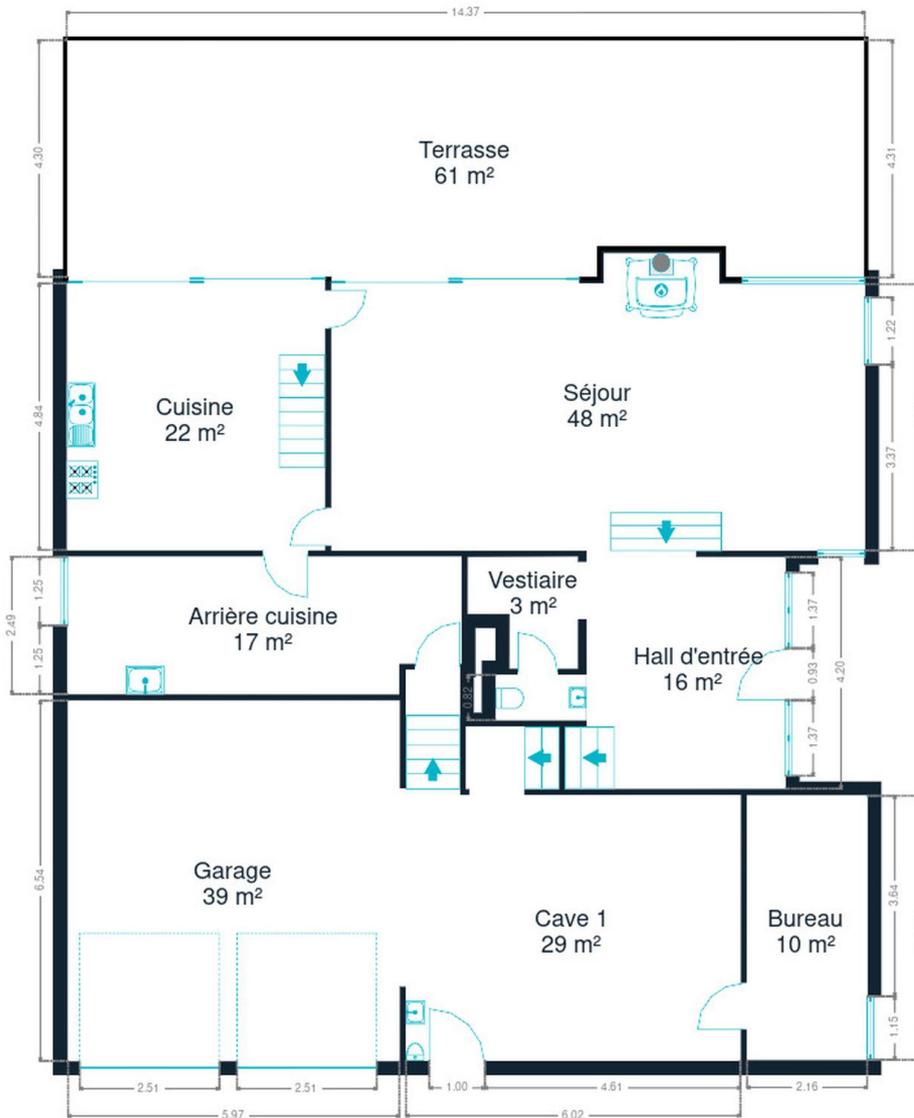
julien.dessart@weinvest.be



Sous-sol



Julien
+32 478 77 76 68
julien.dessart@weininvest.be



Rez-de-chaussée



Rez-de-chaussée



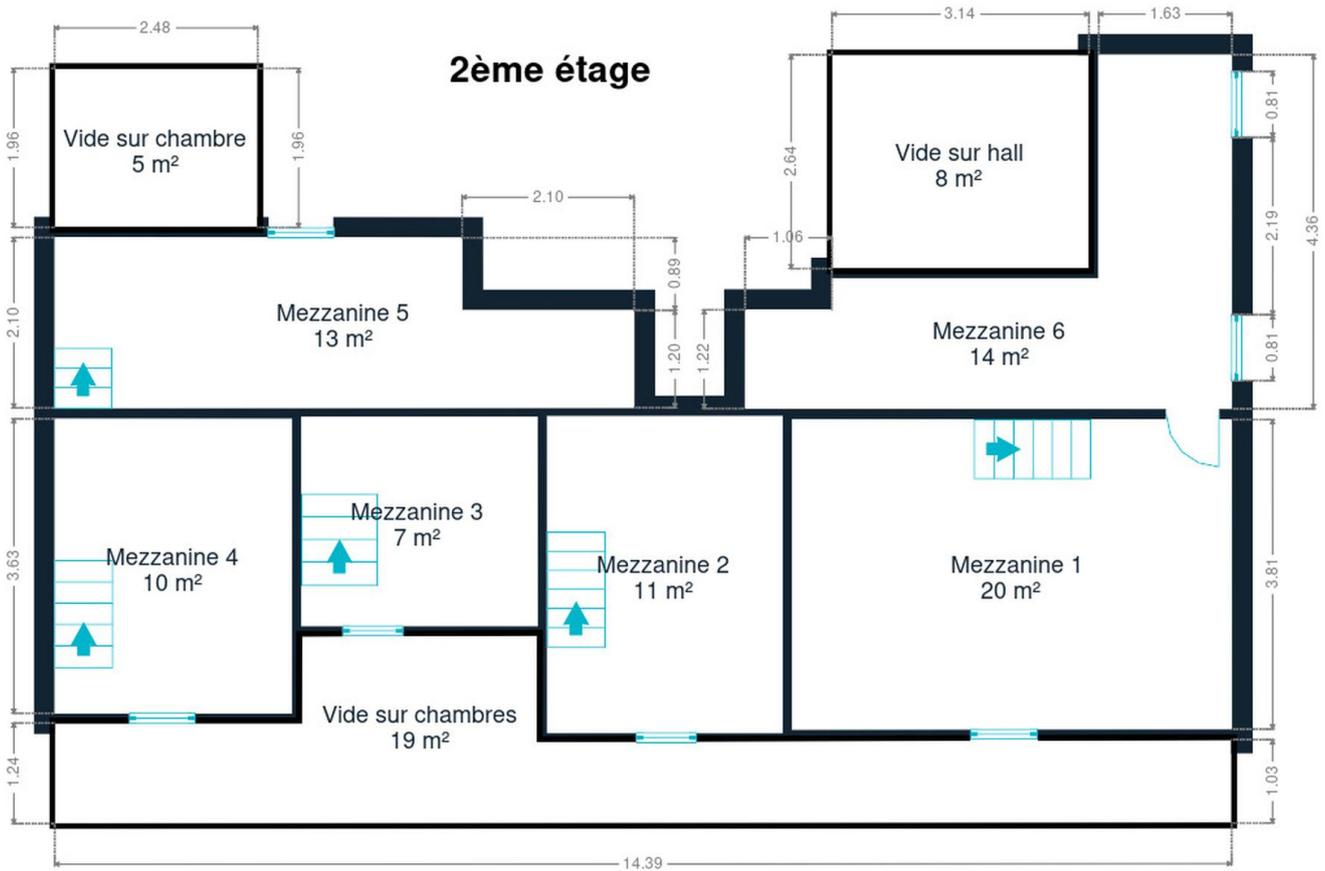
Julien
+32 478 77 76 68
julien.dessart@weininvest.be



1er étage



Julien
+32 478 77 76 68
julien.dessart@weininvest.be



2ème étage



Julien
+32 478 77 76 68
julien.dessart@weininvest.be

Technique

PEB 

PEB

Conso. théorique	78045
Conso. spécifique	207
Code unique	20230822005819
Classe énergétique	C

Toiture

Zingeries	Zinc
Couverture	Ardoises

Façade

Matériaux façade	Bardage eternit
Etat	Bon

Châssis

Châssis	Matière bois
	Double

*Julien*

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be

Installation

Compteur gaz	Oui
Chauffe-eau	Nombre de litres 470
Panneaux solaires	Photovoltaïque
	Nombre de panneaux 42
Alarme	Oui
Compteur électrique	Mono-horaire
	Mono-horaire triphasé
Chauffage	Foyers
	Gaz
	Air pulse au gaz
	Autre
Compt. d'eau	Individuel
TV	Prise tv

Frais et finances

Revenu cadastral	1983
------------------	-------------



Julien

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be



Transports

Arrêt de bus	700 m
Accès ferroviaire	3500 m
Accès autoroutier	3000 m

Écoles

Ecole Jean XXIII Primaire Spéc.	907 m
Ecole Communale Du Val	1201 m



Julien

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be

Points d'intérêts

Spa	Le Château des Thermes	638 m
Spa	La bulle D'orée	811 m
Hébergement	Les Valcaprimontoises - chambres d'hôtes/gîte - ...	932 m
Santé	Croix-Rouge de Belgique	982 m
Dentiste	Centre Dentaire Saint Lambert SA	1247 m
Restaurant	Robertissimo	1293 m
Concessionnaire	Peugeot Schyns Chênée	1293 m
Université	Aide (Association Intercommunale pour le Démergem...	1386 m
Concessionnaire	Škoda Groupe Autosphere Chênée	1505 m
Station de transit	Chaudfontaine	1544 m
Hébergement	Urban Lodge	1615 m
	Visit Chaudfontaine - Source O Rama	1625 m
Gare	Chenee	1686 m
Magasin	Ben's Tattoo Studio	1897 m
Station de bus	ANGLEUR Streupas Stationnement	1909 m



Julien

+32 478 77 76 68

julien.dessart@weinvest.be

Les étapes d'achat d'un bien immobilier

1. BUDGET

En fonction de vos revenus et de vos économies (les "fonds propres") la banque va déterminer votre "capacité d'emprunt", c'est à dire le montant maximal du crédit.

3. OFFRE

Une fois le bien de vos rêves trouvé, vous rédigez une offre au propriétaire, qui lui notifie votre intérêt d'acheter à un prix donné et dans des conditions déterminées.

5. FINANCEMENT

Différents types de crédits hypothécaire existent. En négociant auprès de plusieurs banques, vous obtiendrez le crédit le plus avantageux pour votre situation. Une fois l'offre de prêt formelle obtenue, le compromis peut être signé.

7. SIGNATURE COMPROMIS

Une fois le compromis rempli et accepté par les parties, vous le signez chez le notaire du vendeur ou dans votre agence immobilière. La signature se fait en général dans le mois qui suit l'offre.

+ Vous payez une *garantie équivalente à 5 ou 10% du prix de vente.*

9. SIGNATURE DE L'ACTE

Maximum 4 mois après le compromis a lieu la signature de l'acte, chez votre notaire. C'est le moment où vous recevez les clés et devenez propriétaire.

+ Vous payez le *solde, les frais de notaire et les coûts de l'acte.*

2. RECHERCHE

Vous pouvez entamer vos recherches. Encodez vos critères sur les plateformes immobilières (immoweb, immovlan,...) et/ou les communiquez-les aux agences immobilières locales afin d'être notifié lorsqu'un bien est mis en vente.

4. NÉGOCIATION

Le propriétaire peut accepter votre offre, la refuser voir vous faire une contre-proposition (à accepter ou refuser en retour). Une fois les négociations abouties et l'offre contresignée, la vente est scellée.

6. COMPROMIS

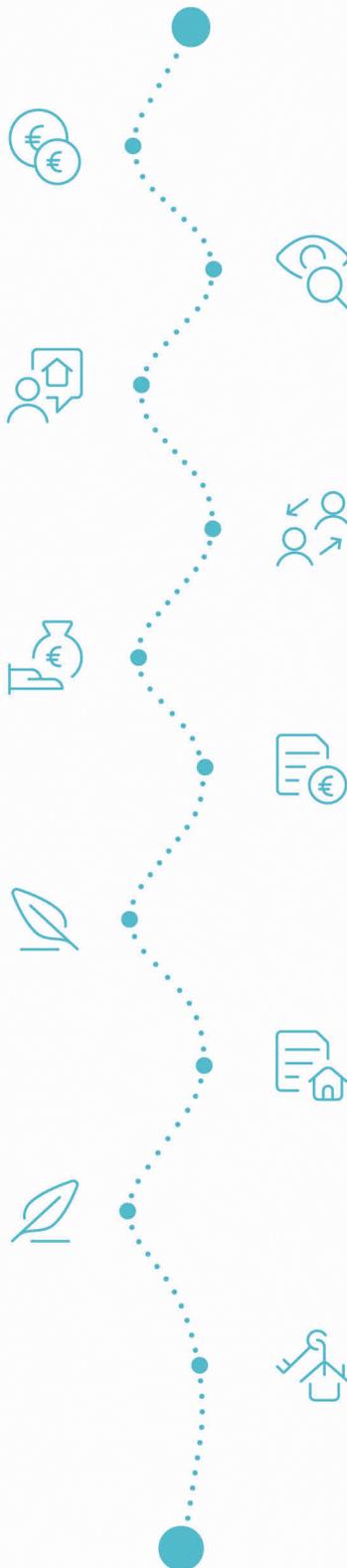
Le compromis est le premier contrat formalisant l'engagement de vente. C'est soit le notaire soit l'agence immobilière qui va le rédiger.

8. RECHERCHES NOTARIÉES

Les notaires vont rassembler les documents et effectuer les recherches administratives, hypothécaires et fiscales auprès des administrations concernées. Une fois toutes les informations collectées, la date de signature peut être fixée.

10. TITRE DE PROPRIÉTÉ

Votre notaire transmet l'acte signé au bureau des hypothèques pour y être enregistré. Quelques semaines plus tard, il recevra le titre de propriété portant les cachets de l'administration fiscale, conservera l'original et vous transmettra une copie.



Acheté!



Quels sont les frais « cachés » à l'achat d'un bien immobilier ?

Lorsque vous faites l'acquisition d'une propriété, le prix de vente sera toujours additionné de taxes et frais annexes, appelés **«frais d'achat» et qui s'élèvent en moyenne à 15% du prix de vente** (sauf si vous bénéficiez d'un taux réduit ou d'un abattement). C'est votre notaire qui va les collecter, mais celui-ci va ensuite les redistribuer aux différentes administrations.

Exemple :



Prix d'achat
en Régions wallonne et bruxelloise
(sous réserve des éventuelles réductions de frais et abattements).

200.000 €

Total des frais d'achat

+ 29.175 €

Total de l'achat ▶

229.175 €

25.000 € Droits d'enregistrement

2.160 € Honoraires du notaire (soumis à la TVA*)

1.100 € Frais administratifs (soumis à la TVA*)

685 € TVA

230 € Transcription hypothécaire



Si votre achat est financé grâce à un crédit hypothécaire, il faudra ajouter les frais liés à un second acte notarié ; l'acte de crédit, qui va entraîner des frais supplémentaire dûs à la banque et au notaire. Renseignez-vous auprès de votre notaire pour connaître le montant total exact.

Nos services

Chez We Invest, nous sommes persuadés qu'un bon agent immobilier n'est pas nécessairement un secrétaire redoutable, un photographe hors-pair, un marketeur ingénieux ou un informaticien passionné. Nous avons donc décidé de former une agence immobilière avec une véritable équipe de professionnels pour entourer cet agent.

▼ **Votre agent We Invest est plus qu'un ouvreur de porte:** c'est un véritable conseiller, passionné. Il ou elle vous guidera et vous encadrera dans l'une des transactions la plus importante de votre vie. Grâce à sa certification IPI, vous êtes assurés que nos agents sont formés aux aspects techniques, juridiques, fiscaux et administratifs d'un achat et d'une vente.

▼ **L'équipe de marketing:** votre agent immobilier est soutenu par une équipe marketing professionnelle (photographes, vidéastes, publicitaires, graphistes, spécialistes du marketing digital, etc.) Grâce à nos supports, tels que les plans, les visites virtuelles, les vidéos ou le livret comme celui-ci, vous gagnez du temps en ne visitant que les propriétés qui vous correspondent vraiment !

▼ **L'équipe technologique:** Notre objectif est d'utiliser la technologie pour humaniser les transactions immobilières. Contradictoire? Pas du tout: entourés d'outils et de services tech', le travail de nos agents immobiliers est considérablement allégé. Cela leur permet de se concentrer sur leur plus grande force: des conseils personnalisés pour que vous puissiez trouver la maison de vos rêves ou vendre la vôtre au meilleur prix.



Vous songez à vendre ?

Notre équipe est disponible pour vous soutenir dans chacun de vos projets de vente ou de mise en location. Faites évaluer votre propriété objectivement, gratuitement, et sans engagement. [Contactez votre agent immobilier We Invest et découvrez autour d'une tasse de café ce que nous pouvons faire pour vous.](#)