



Rapport

RAPPORT N°

GEM/15/61263111/00/FR/000

Original



Installations électriques à basse tension et à très basse tension (Livre 1 - AR 8/09/2019) - Direction générale de l'Énergie

Boulevard Joseph Tirou 17 / 5F - 6000 Charleroi



Effectué le :

14/11/2023 10:22 - 11:10



Effectué par : EMMANUEL DEFOOZ (2152)

Conforme

IDENTIFICATION DES TIERS

Demandeur du contrôle

Nom, Prénom	STEPHELEC sprl
Adresse	Rue de Villers 19 a- 5630 Cerfontaine

Propriétaire, exploitant ou gestionnaire

Nom, Prénom	Immo val de Sambre
Adresse	Quai de Sambre 1 - 6030 Marchienne au Pont

Responsable des travaux

Pas d'application

IDENTIFICATION DE L'INSTALLATION ÉLECTRIQUE

ID Vincotte	100 222 580
Adresse	Boulevard Joseph Tirou 17 / 5F - 6000 Charleroi
Code EAN	541449020706789408
N° Compteur	33832673
Compteur index jour	89374
Type d'installation	Inst. DOMESTIQUE

VINCOTTE asbl

Organisme de contrôle agréé - Service Externe pour les Contrôles Techniques sur le lieu de travail
Siège social : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde Belgique tel: +32 81 432 773 buildingsouth@vincotte.be
TVA BE 0402.726.875 RPM Bruxelles BNP Paribas Fortis : BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

DONNÉES DU CONTRÔLE

Le contrôle est réalisé suivant les prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension, le Livre 2 sur les installations électriques à haute tension et le Livre 3 sur les installations pour le transport et la distribution de l'énergie électrique (M.B. du 28/10/2019), dénommé « Livre 1 » dans ce document.

Type de contrôle suivant	- Visite de contrôle libre ancienne installation domestique (8.4.3.)
Date de réalisation de l'installation	- Avant le 01/10/1981 - A partir du 01/06/2020 et avant le 01/06/2023
Informations sur le contenu	- Le contrôle n'a porté que sur les parties visibles et accessibles de l'installation.
Dérogations	- Application de la partie 8
Dérogations	- Installation domestique: application de la dérogation 1 de la sous-section 6.5.8.1. (Livre 1).

DONNÉES DE L'INSTALLATION ÉLECTRIQUE

Tension (V)	230
Nature du courant	Triphasée
Type d'électrode de terre	Piquet(s) de terre
Canalisation d'alimentation - Type	VOB
Canalisation d'alimentation - Section (mm ²)	6
Nombre de circuits	11
Type de schéma de mise à la terre	TT
Protection de branchement actuelle (A)	40
Dispositifs (gén.) à courant différentiel installés	2

Différentiel	In(A)	Sensibilité (mA)	Type
Différentiel général	40	300	A

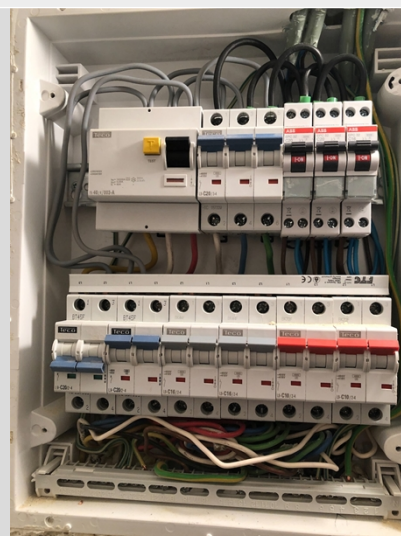
Description de l'installation électrique

TD appartement

Localité	Cagibi
Nombre de dispositif à courant différentiel-résiduel	1
Nombre de circuits	10



(Photo extérieur)



(Photo intérieur)

TGBT

Localité	Cave local compteurs
Nombre de dispositif à courant différentiel-résiduel	1
Nombre de circuits	1



(Photo extérieur)



(Photo intérieur)



Rapport

Original

RAPPORT N°
GEM/15/61263111/00/FR/000

Type prise de terre	Piquet(s) de terre
Valeur (Ω)	9

SCHÉMAS, PLANS ET DOCUMENTS DE L'INSTALLATION

Schémas de circuits - références	4001492
Schémas de circuits - version	1
Schéma de circuits - date	15-09-2023
Schémas unifilaires	Voir annexes
Plan de position - référence	4001492
Plan de position - version	1
Plan de position - date	15/09/2023
Plan de position	Voir annexes

RÉSULTATS DU CONTRÔLE

Contrôles effectués

Exécution de l'installation électrique conformément aux schémas unifilaires et aux plans de position	Ok
Etat du matériel électrique d'installation fixe	Ok
Mesures de protection contre les chocs électriques par contacts directs et indirects	Ok
Contrôle visuel du matériel fixe ou installé à poste fixe pouvant présenter des dangers pour les personnes et des biens	Ok
Contrôle visuel du matériel mobile pouvant présenter des dangers pour les personnes et des biens	P.A.

Mesures et essais

Résistance(s) de dispersion de la (des) prise(s) de terre (Ω)	9
Valeur du niveau d'isolement général (M Ω)	33
Test des dispositifs à courant différentiel (test bouton)	Ok
Test des dispositifs à courant différentiel (test boucle de défaut)	Ok
Continuité des conducteurs de protection et des liaisons équipotentielles (principale et supplémentaire)	Ok

Infractions constatées

- Néant



Rapport

Original

RAPPORT N°
GEM/15/61263111/00/FR/000

Remarques

FINALISATION

- Ce rapport concerne la levée des infractions suite au premier rapport de visite GEM/15/61222746/00/FR/000 du 30 août 2023

CONCLUSION DU CONTRÔLE

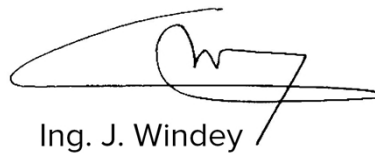
L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 (AR du 08/09/2019) concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension.

Il y a lieu de donner suite aux remarques/recommandations reprises dans le présent rapport.

La prochaine visite de contrôle est à effectuer au plus tard avant le 14/11/2048.

Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été à nouveau datés et signés.

Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation ont été scellés.



Ing. J. Windey
Directeur Général Vincotte

RAPPEL SUR LES PRESCRIPTIONS RÉGLEMENTAIRES

Ce rapport doit être conservé dans le dossier de l'installation électrique et ce dossier doit renseigner toute modification de l'installation.

Le Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions doit être avisé immédiatement de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.

Annexes

Photo des plans de position (1/2)

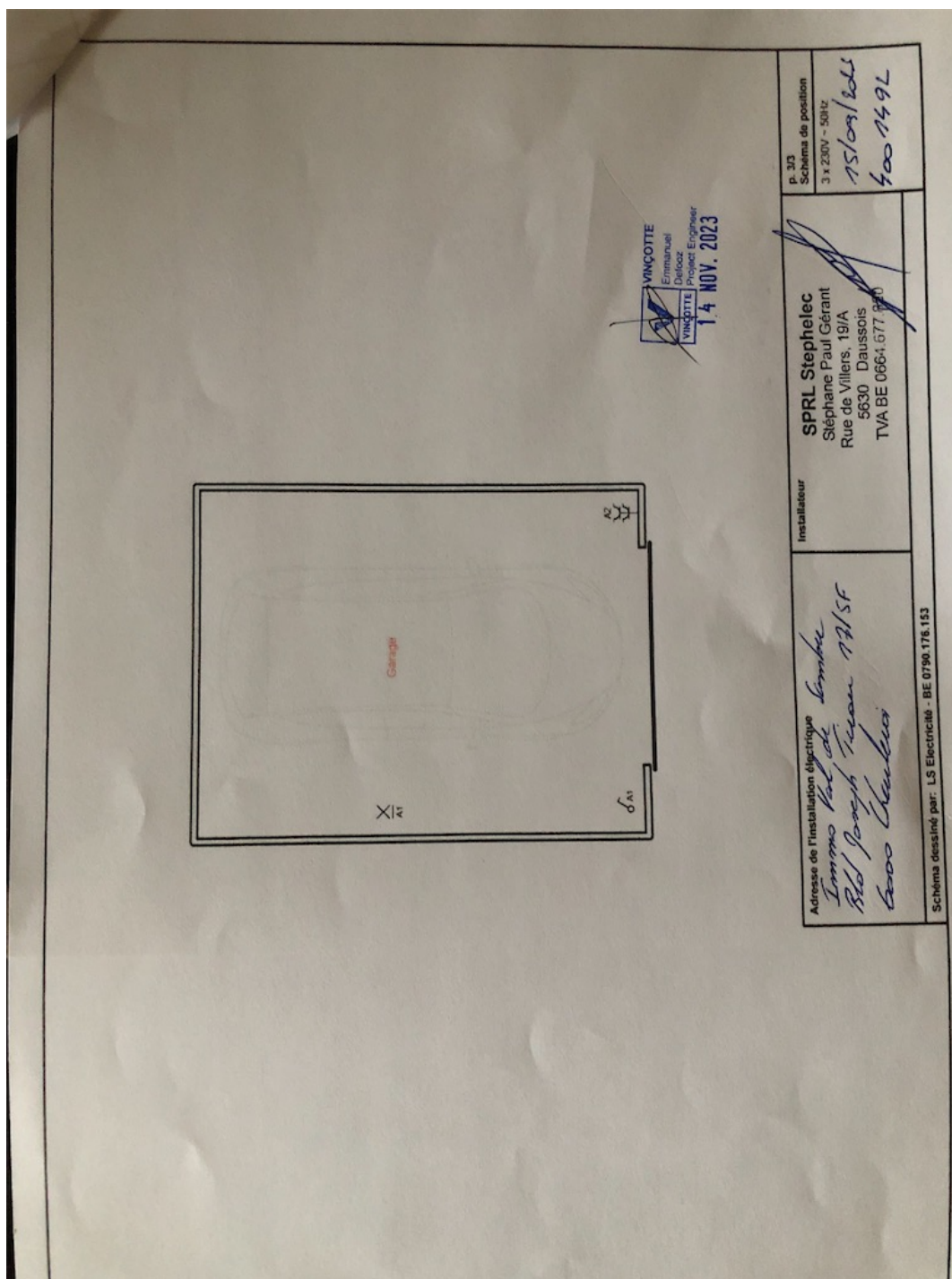


Photo des plans de position (2 / 2)

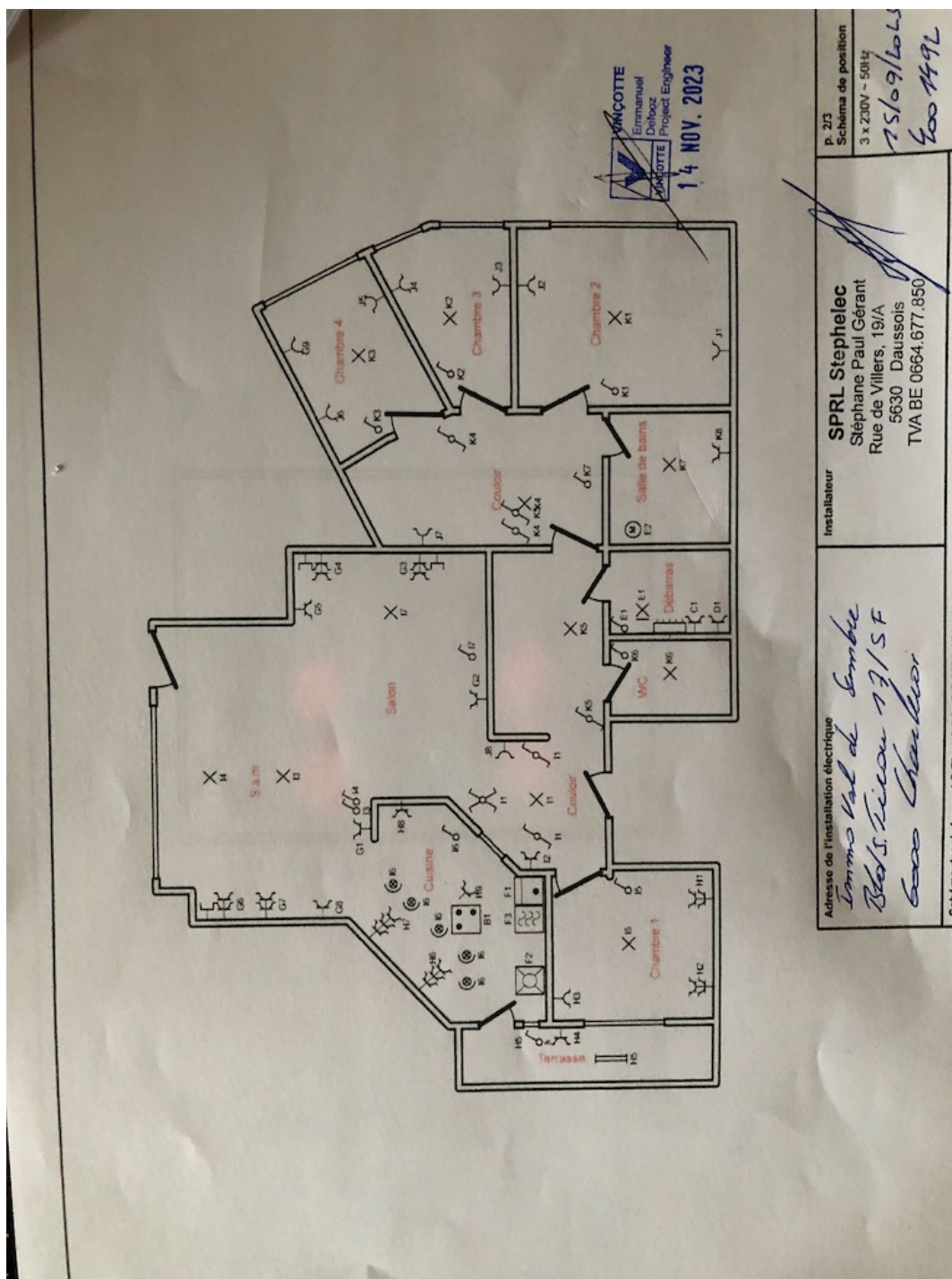


Photo des schémas unifilaires (1/1)

