

**Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle**

<b>Verslagnummer:</b> <b>N° de rapport:</b>	ET 227/2019/7/26/1	<b>Datum van bezoek:</b> <b>Date de visite:</b>	26/07/2019
<b>Opdrachtgever:</b> <b>Donneur d'ordre:</b>			<b>IK:</b> <b>CI:</b>
<b>Distributienetbeheerder:</b> <b>Gestionnaire de réseau:</b>	Sibelga	<b>Nr teller:</b> <b>N° compteur:</b> <b>Nr teller nachttarief:</b> <b>N° compteur tarif de nuit:</b>	64349522 <b>EAN-nr:</b> <b>N° EAN:</b>
<b>Plaats van het onderzoek:</b> <b>Lieu du contrôle:</b>	Rue Thomas 26 - 1090 BRUXELLES (JETTE)		
<b>Eigenaar:</b> <b>Propriétaire:</b>			
<b>Installateur:</b>	Installation existante	<b>BTW/TVA:</b>	
<b>Gebruikte interne procedure:</b> <b>Procédure interne utilisée:</b>	F-ELS276BIS/HUIS1 (C.D.P. d'une maison suivant art. 276 bis)		

**Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:**

<b>Aard van onderzoek:</b> AREI / <b>Genre de contrôle:</b> RGIE	<b>Art. hh:</b> 86	<b>Art. onderzoek:</b> 276bis							
<b>Onderzoek:</b> / <b>Contrôle:</b>	Woning/Maison								
<b>TT - net/spanning:</b> / <b>Réseau TT - tension:</b>	<b>Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:</b>	<b>Max. beveiliging / Protection max.:</b>							
2x230V	5G x 10 mm <sup>2</sup> XVB	40A							
<b>Aardelektrode /</b> <b>Electrode de terre:</b>	<b>Ohm</b>	<b>Isolatie /</b> <b>Isolément:</b>							
Afwezig/Absent	<0.5 MOhm	<b>Aantal verdeelborden /</b> <b>Nombre de tableaux:</b>							
		1							
<b>Differentieelschakelaars/Interrupteurs différentiels:</b>	<b>Aantal eindstroombanen / Nombre de circuits terminaux:</b> 5								
<b>In(A)</b>	<b>Δ In (mA)</b>	<b>Type</b>	<b>Eindstroombanen / terminaux</b>	<b>TestΔ In</b>	<b>1.Δ In</b>	<b>AREI/RGIE</b>			
40A	30mA	A/s	GENERAL INSTALLATION TOUS LES CIRCUITS 3 circuits 2X16A	OK	OK	271			
40A	30mA	A/s	CIRCUITS: 2 circuits 2X16A	OK	OK	271			
<b>Visueel zicht Algemeen:</b> <b>Contrôle visuel général:</b>	OK	<b>Rechtstreekse aanraking:</b> <b>Contact direct:</b>	NOK	<b>Onrechtstreekse aanraking:</b> <b>Contact indirect:</b>	OK	<b>Aansluitingen:</b> <b>Raccordements:</b>	OK	<b>Equipotentiale verbindingen:</b> <b>Liaisons équipotentielle:</b>	NOK

**Inbreuken / Infractions:**

A4: Geen aardingslektrode of lus aanwezig / A4: Absence d'une électrode de terre (boucle de terre) -  
B3: De sectie van de hoofd E.V. is onvoldoende (min 6mm<sup>2</sup>) / B3: La section de la L.E. principale est insuffisante (min 6mm<sup>2</sup>) -  
C1: Isolatiestand minder dan 0,5 MOhm op een kring / C1: Résistance d'isolement inférieure à 500kOhm sur un circuit -  
E1: De kringen zijn niet of onjuist gemerkt / E1: Les circuits ne sont pas ou incorrectement marqués -  
E3: Rechtstreekse aanraking is mogelijk / E3: Contact direct est possible - Sur PC palier niveau 1 et chambre comble.  
F7: Installatiedraad niet beschermd of niet reglementair / F7: Conducteur d'installation non protégé ou pas réglementaire - Absence de gaine pour les conducteur VOB  
I2: Directe aanraking mogelijk / I2: Contact direct possible -  
I5: Potentiaalvereffeningen zijn niet in orde / I5: Liaisons Equipotentielles ne sont pas en ordre -  
J1: Eéndraadschema niet aanwezig / J1: Le schema unifilaire n'est pas présent -  
J2: Situatieschets niet aanwezig / J2: Le schema de position n'est pas présent -

**Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:**

- Présence de conducteur de terre non raccorder à la barette de terre dans le tableau électrique.

**Opmerkingen / Remarques:**

**Nota's / Notes:**

Contrôle uniquement des parties visibles et accessibles.

**Besluit / Conclusion:**

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het A.R.E.I. / L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E.

Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het A.R.E.I. moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. / La visite de contrôle prévue par l'art. 276 bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après l'acte de vente.

**Volgend controlebezoek / Prochaine visite de contrôle:**

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,  
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,  
VISUM (Datum / Date):**



AKBACH Aurélien

**Herinnering van de reglementaire voorschriften:** a) de verplichting het P.V. van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie; b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden; c) de verplichting de F.O.D. die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeval aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit; d) de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controleonderzoek, een nieuw controleonderzoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controleonderzoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installatie.

**Rappel des prescriptions réglementaires:** a) l'obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique; b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique; c) l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.F. ayant l'Energie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'électricité. d) l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai d'un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.