



**Légende**

	Bâtiment non mesuré
	Bâtiment mesuré
	Mur mesuré
<b>Points</b>	
	Avaloir rectangle
	Borne ancienne
	Borne nouvelle
	Chambre de visite
	Chambre de visite ronde
	Piquet bois
	Piquet métallique
	Poteau électrique et luminaire
	Station
<b>Ligne</b>	
	Clôture bois
	Limite cadastre
	Limite mesurée
	Limite nouvelle

**Table des points - LB72**

Point n°	Abscisse	Ordonnée	Description
11	175706.94	125155.06	Borne ancienne
12	175702.19	125162.91	Bâtiment
13	175696.31	125172.97	Bâtiment
14	175684.64	125192.78	Borne ancienne
15	175695.53	125199.15	Non matérialisé
16	175702.73	125203.37	Borne ancienne
17	175714.75	125182.83	Bâtiment
18	175722.58	125169.46	Bâtiment
19	175724.89	125165.35	Borne ancienne
20	175717.89	125161.34	Non matérialisé
21	175717.61	125161.83	Non matérialisé
22	175713.05	125169.52	Non matérialisé
31	175705.81	125155.71	Bâtiment
32	175723.19	125165.25	Bâtiment
33	175717.43	125161.72	Bâtiment
34	175712.88	125169.42	Bâtiment
35	175709.27	125182.12	Bâtiment
36	175727.82	125172.65	Bâtiment
37	175704.15	125154.10	Bâtiment
9001	175740.33	125170.92	Repère topo
9002	175714.51	125156.13	Repère topo



**GEONAM SRL**  
 Natacha Léonard - Géomètre-Expert  
 Rue Belle-Vue, 54C  
 5020 Namur  
 0471/67.09.50  
 natacha@geonam.be  
 TVA: BE 0779 360 851

**PROVINCE DE NAMUR**  
**Commune de Floreffe**  
**Rue des Combattants**

Situation cadastrale:

Floreffe - Division 2 - Section A  
 Parcelle cadastrée: 178G30

Objet du plan:

- Le lot 1, liseré orange, d'une superficie de 555m<sup>2</sup>, est représenté au plan par le polygone passant par les points 11, 12, 13, 14, 15, 22, 21, 20 et 11
- Le lot 2, liseré vert, d'une superficie de 363m<sup>2</sup> est représenté au plan par le polygone passant par les points 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 et 15

Les limites avec le domaine public et les parcelles 178S30, 178T27, 233R10, 233G10 et 178X20 sont présumées et non garanties par un bornage contradictoire.

Création d'une servitude de jour pour les fenêtres de la véranda présente sur le lot 2.  
 Création d'une servitude sur le lot 1 au profit du lot 2 par la présence dans le mur mitoyen de deux placards encastres dans ce mur.  
 Création d'une servitude d'écoulement des eaux de pluie le long du mur mitoyen 33-34, située au pied du mur, sur le lot 1 pour les eaux du lot 2.

Documents consultés:

- Situation cadastral récente
- Atlas des chemins vicinaux
- Plan de géomètre dressé par le géomètre P. Duquesne de Jambes en date du 24/07/2006

Demandeur:

Natacha Léonard  
 Géomètre expert  
 GEO191461

Echelle:  
1/250

PRECAD:  
92050-10139

Levé le:  
12/11/2024

Dressé le:  
14/01/2025

Référence:  
2024-047

FICHIER:  
2024-047-FLOREFFE-GRETZER-V1

Toute reproduction, même partielle, du plan est interdite sans autorisation.

**PLAN DE DIVISION**