



À VENDRE - Ardennes

Quai des Ardennes 91 4031 - Angleur

180 000 €



278 m²



8 chambres



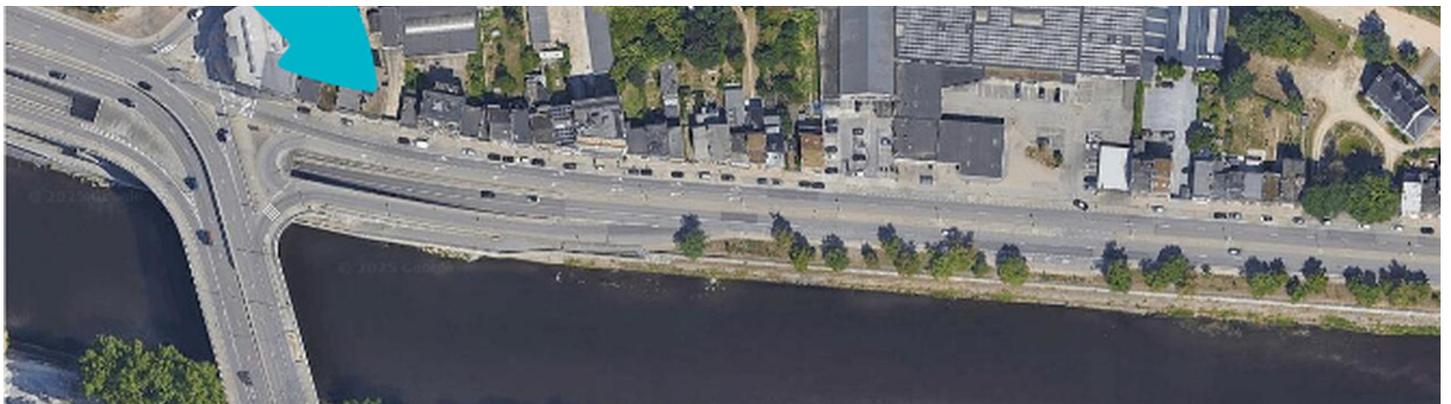
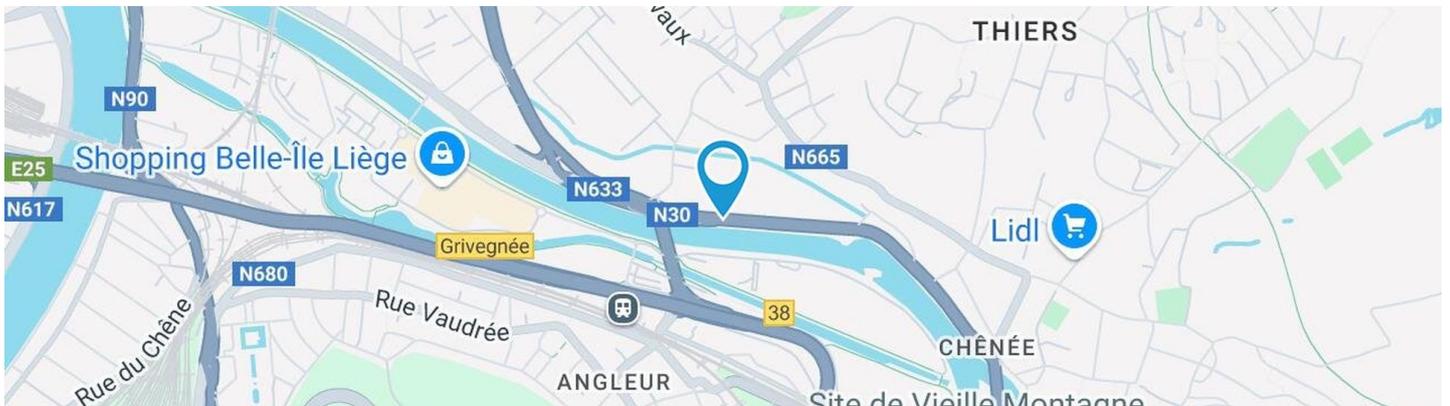
PEB /



Virginie
BY WE INVEST

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weinvest.be



Adresse du bien

Quai des Ardennes 91
 4031 Angleur

Dimensions parcelle

Largeur de la façade	7.00 m
Profondeur de la parcelle	52 m
Surface de la parcelle	427.00 m²
Largeur de la parcelle	7.00 m
Orientation	Sud-est



*Informations provenant du site du cadastre

* L'orientation de la façade est prise par rapport à la rue.



Virginie
 +32 484 06 10 00
 virginie.wilkin@weinvest.be



Composition du bien

Surface totale	318 m²
Nombre de façades	2
Nombre d'étages	3
Nombre de pièces	25
Nombre de chambre(s)	8
Nombre de salle de bains	4
	Immeuble de rapport
Garage	2 place(s)
Environnement	Zone d'habitation



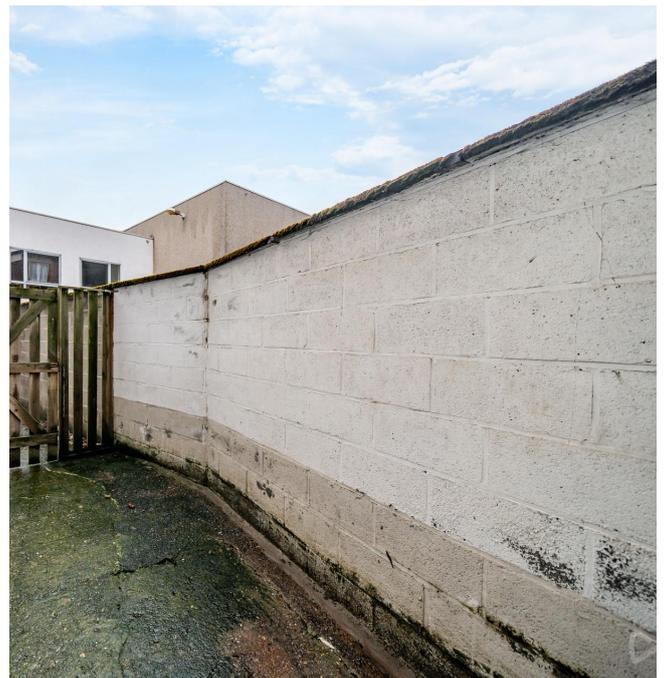
Virginie
 +32 484 06 10 00
 virginie.wilkin@weinvest.be



Extérieur

Cour (terrain arrière)

**Orientation
nord-ouest**



Virginie
+32 484 06 10 00
virginie.wilkin@weininvest.be



Intérieur

Rez-de-chaussée **77 m²**

Hall d'entrée, escalier, hall d'entrée, séjour, cuisine, hall de nuit, chambre 1, chambre 2, salle de bains, wc

1er étage **79 m²**

Escalier, hall d'entrée, séjour, cuisine, hall de nuit, chambre 1, chambre 2, salle de bains, wc

2ème étage **5 m²**

Escalier

3ème étage **79 m²**

Escalier, hall d'entrée, séjour, cuisine, hall de nuit, chambre 1, chambre 2, salle de bains, wc

Sous-sol **78 m²**

Garage, cave, hall de cave, buanderie, cave, cave, cave



Virginie

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Hall d'entrée - 6.27 m²

 Longueur : **4.00 m** - Largeur : **1.70 m**

Accès	Hall d'entrée commun	Hauteur sous-plafond	2,8 m
Porte	Bois	Éclairage	Au plafond
Sol	Quick-Step	Parlophone	Oui



Virginie
 +32 484 06 10 00
 virginie.wilkin@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Séjour - 18.14 m²

 Longueur : **4.60 m** - Largeur : **3.93 m**

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants volets type manuel matière pvc
Sol	Quick-Step
Hauteur sous-plafond	2,8 m
Éclairage	Point lumineux au plafond

Chauffage	Radiateur(s)
Prise(s) électrique(s)	3
Prise télédistribution	Oui




Rez-de-chaussée - Cuisine - 7.65 m²

 Longueur : **3.67 m** - Largeur : **2.08 m**

Hauteur sous-plafond	2,8 m
Prise(s) électrique(s)	3
Type	Équipée
Accès	Cour
Évier	One half
	Avec égouttoir
	Matière inox
Plaque de cuisson	Type gaz
	De la marque Smeg
Hotte	Type hotte sous-encastree

Hotte	Évacuation extérieure
	De la marque Zanussi
Frigo	Type avec congélateur externe
	De la marque Samsung
Lave-vaisselle	Type classique
Four	Type à air pulsé
	De la marque Zanussi
Décharge machine à laver	Oui
Porte	Matière pvc vitrée




Rez-de-chaussée - Chambre 1 - 8.16 m²

 Longueur : **3.24 m** - Largeur : **2.51 m**

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Vinyle
Hauteur sous-plafond	2,8 m

Éclairage	Point lumineux au plafond
Chauffage	Radiateur(s)
Prise(s) électrique(s)	1



Virginie
 +32 484 06 10 00
 virginie.wilkin@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Chambre 2 - 14.05 m²

 Longueur : **4.13 m** - Largeur : **3.39 m**

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Vinyle
Hauteur sous-plafond	2,8 m

Éclairage	Point lumineux au plafond
Chauffage	Radiateur(s)
Prise(s) électrique(s)	2



Virginie
 +32 484 06 10 00
 virginie.wilkin@weininvest.be


Rez-de-chaussée - Salle de bains - 3.05 m²

 Longueur : **2.14 m** - Largeur : **1.71 m**

Hauteur sous-plafond	2,8 m
Extracteur d'air	Oui
Type	Douche dans le bain
Baignoire	Ovale
Lavabo	Simple

Murs	Totalement carrelés
Éclairage	Point lumineux au plafond
Chauffage	Radiateur(s)
Sol	Carrelage




1er étage - Séjour - 28.43 m²

 Longueur : **6.20 m** - Largeur : **5.28 m**

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Parquet
Hauteur sous-plafond	2,8 m
Éclairage	Point lumineux au plafond

Chauffage	Radiateur(s)
Prise(s) électrique(s)	3
Prise télédistribution	Oui




1er étage - Cuisine - 7.65 m²

 Longueur : **3.67 m** - Largeur : **2.08 m**

Hauteur sous-plafond	2,8 m
Prise(s) électrique(s)	3
Type	Équipée
Accès	Balcon
Évier	Simple
	Avec égouttoir
	Matière inox
Plaque de cuisson	Type vitrocéramique
Hotte	Type hotte murale
	Évacuation extérieure

Frigo	Type externe avec congélateur
	De la marque Samsung
Lave-vaisselle	Type full-intégré
Four	Type à air pulsé
Porte	Matière pvc vitrée
	Vitrage double
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage
	type oscillo-battants
Sol	Carrelage
Éclairage	Point lumineux au plafond
Chauffage	Radiateur(s)




1er étage - Chambre 1 - 8.15 m²

 Longueur : **3.24 m** - Largeur : **2.51 m**

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Vinyle
Hauteur sous-plafond	2,8 m

Éclairage	Point lumineux au plafond
Chauffage	Radiateur(s)
Prise(s) électrique(s)	2



Virginie
 +32 484 06 10 00
 virginie.wilkin@weininvest.be


1er étage - Chambre 2 - 14.05 m²

 Longueur : **4.13 m** - Largeur : **3.39 m**

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Vinyle
Hauteur sous-plafond	2,8 m

Éclairage	Point lumineux au plafond
Chauffage	Radiateur(s)
Prise(s) électrique(s)	3



Virginie
 +32 484 06 10 00
 virginie.wilkin@weininvest.be


1er étage - Salle de bains - 3.05 m²

 Longueur : **2.14 m** - Largeur : **1.71 m**

Hauteur sous-plafond	2,8 m
Prise(s) électrique(s)	2
Type	Douche dans le bain
Baignoire	Ovale
Lavabo	Simple

Murs	Totalement carrelés
Éclairage	Point lumineux mural au plafond
Chauffage	Radiateur(s)
Sol	Carrelage




3ème étage - Séjour - 28.43 m²

 Longueur : **6.20 m** - Largeur : **5.28 m**

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Vinyle
Hauteur sous-plafond	2,8 m
Éclairage	Point lumineux au plafond

Chauffage	Radiateur(s)
Prise(s) électrique(s)	3
Prise télédistribution	Oui




3ème étage - Cuisine - 7.65 m²

 Longueur : **3.67 m** - Largeur : **2.08 m**

Hauteur sous-plafond	2,8 m
Prise(s) électrique(s)	3
Type	Semi-équipée
Accès	Balcon
Évier	Simple
	Avec égouttoir
	Matière inox
Plaque de cuisson	Type gaz
	De la marque Valberg

Hotte	Type hotte sous-encastree
	Évacuation extérieure
Porte	Matière pvc vitrée
	Vitrage double
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage
	type oscillo-battants
Sol	Carrelage
Éclairage	Point lumineux au plafond




3ème étage - Chambre 1 - 8.15 m²

 Longueur : **3.24 m** - Largeur : **2.51 m**

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Parquet
Hauteur sous-plafond	2,8 m

Éclairage	Point lumineux au plafond
Chauffage	Radiateur(s)
Prise(s) électrique(s)	2



Virginie
 +32 484 06 10 00
 virginie.wilkin@weininvest.be


3ème étage - Chambre 2 - 14.05 m²

 Longueur : **4.13 m** - Largeur : **3.39 m**

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Parquet
Hauteur sous-plafond	2,8 m

Éclairage	Point lumineux au plafond
Chauffage	Radiateur(s)
Prise(s) électrique(s)	3



Virginie
 +32 484 06 10 00
 virginie.wilkin@weininvest.be


3ème étage - Salle de bains - 3.05 m²

 Longueur : **2.14 m** - Largeur : **1.71 m**

Hauteur sous-plafond	2,8 m
Prise(s) électrique(s)	1
Type	Douche dans le bain
Baignoire	Ovale
	Avec paroi de douche

Lavabo	Simple
Murs	Carrelés à mi-hauteur
Éclairage	Point lumineux mural
Chauffage	Radiateur(s)
Sol	Carrelage



Rez-de-chaussée - Hall de nuit - 5.22 m²Longueur : **3.51 m** - Largeur : **3.21 m****Rez-de-chaussée - Wc - 0.85 m²**Longueur : **0.98 m** - Largeur : **0.86 m**

WC	Classique
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,8 m
Éclairage	Point lumineux au plafond

Sous-sol - Cave - 7.77 m²Longueur : **3.65 m** - Largeur : **3.53 m**

Accès	Hall d'entrée commun
Porte	Matière bois
Sol	Béton
Hauteur sous-plafond	2,0 m
Éclairage	Point lumineux au plafond

*Virginie*

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weinvest.be

Rez-de-chaussée - Hall d'entrée - 11.94 m²Longueur : **6.22 m** - Largeur : **2.15 m**

Porte

Matière pvc vitrée**Vitrage double**

Sol

Carrelage

Éclairage

Point lumineux au plafond

Escalier

Matériaux carrelages**Type 2/4 tournant****Rez-de-chaussée - Escalier - 1.18 m²**Longueur : **1.38 m** - Largeur : **0.85 m****1er étage - Escalier - 5.37 m²**Longueur : **2.70 m** - Largeur : **2.13 m****2ème étage - Escalier - 5.37 m²**Longueur : **2.70 m** - Largeur : **2.13 m****3ème étage - Escalier - 5.59 m²**Longueur : **2.93 m** - Largeur : **2.13 m***Virginie*

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weininvest.be

Sous-sol - Garage - 30.17 m²Longueur : **7.22 m** - Largeur : **4.17 m**

Accès

Parking**Cour**

Nombre de voitures

1

Porte

Type à ouverture électrique**Matière pvc**

Sol

Béton

Hauteur sous-plafond

2,0 m

Éclairage

Point lumineux mural au plafond**Sous-sol - Cave - 7.77 m²**Longueur : **3.65 m** - Largeur : **3.53 m**

Sol

Béton

Hauteur sous-plafond

2,0 m

Éclairage

Point lumineux au plafond**Sous-sol - Hall de cave - 9.17 m²**Longueur : **5.83 m** - Largeur : **2.57 m****Sous-sol - Buanderie - 7.50 m²**Longueur : **3.66 m** - Largeur : **2.05 m**

Sol

Béton

Hauteur sous-plafond

2,0 m

Éclairage

Mural

Prise(s) électrique(s)

2*Virginie*

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weinvest.be

1er étage - Hall d'entrée - 6.27 m²Longueur : **4.00 m** - Largeur : **1.70 m**

Accès	Hall d'entrée commun
Porte	Matière bois
Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,8 m
Éclairage	Point lumineux au plafond
Parlophone	Oui
Prise(s) électrique(s)	1

1er étage - Hall de nuit - 5.22 m²Longueur : **3.51 m** - Largeur : **3.21 m****1er étage - Wc - 0.85 m²**Longueur : **0.98 m** - Largeur : **0.86 m**

WC	Classique
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,8 m
Éclairage	Point lumineux au plafond

Sous-sol - Cave - 7.77 m²Longueur : **3.65 m** - Largeur : **3.53 m***Virginie*

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weinvest.be

3ème étage - Hall d'entrée - 6.27 m²Longueur : **4.00 m** - Largeur : **1.70 m**

Accès	Hall d'entrée commun
Porte	
	Blindée
	Matière bois
Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,8 m
Éclairage	Point lumineux au plafond
Parlophone	Oui

3ème étage - Hall de nuit - 5.22 m²Longueur : **3.51 m** - Largeur : **3.21 m****3ème étage - Wc - 0.85 m²**Longueur : **0.98 m** - Largeur : **0.86 m**

WC	Classique
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Carrelage
Hauteur sous-plafond	2,7 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Éclairage	Point lumineux au plafond

Sous-sol - Cave - 7.77 m²Longueur : **3.65 m** - Largeur : **3.53 m***Virginie*

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weinvest.be

Récapitulatif des mètres

Longueur

Largeur

Superficie

Appartement 1**Rez-de-chaussée**

Hall d'entrée	4.00 m	1.70 m	6.27 m ²
Séjour	4.60 m	3.93 m	18.14 m ²
Cuisine	3.67 m	2.08 m	7.65 m ²
Hall de nuit	3.51 m	3.21 m	5.22 m ²
Chambre 1	3.24 m	2.51 m	8.16 m ²
Chambre 2	4.13 m	3.39 m	14.05 m ²
Salle de bains	2.14 m	1.71 m	3.05 m ²
Wc	0.98 m	0.86 m	0.85 m ²

Sous-sol

Cave	3.65 m	3.53 m	7.77 m ²
------	--------	--------	---------------------

Commun**Rez-de-chaussée**

Hall d'entrée	6.22 m	2.15 m	11.94 m ²
Escalier	1.38 m	0.85 m	1.18 m ²

1er étage

Escalier	2.70 m	2.13 m	5.37 m ²
----------	--------	--------	---------------------

2ème étage

Escalier	2.70 m	2.13 m	5.37 m ²
----------	--------	--------	---------------------

*Virginie*

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weinvest.be

3ème étage

Escalier	2.93 m	2.13 m	5.59 m ²
----------	--------	--------	---------------------

Sous-sol

Garage	7.22 m	4.17 m	30.17 m ²
Cave	3.65 m	3.53 m	7.77 m ²
Hall de cave	5.83 m	2.57 m	9.17 m ²
Buanderie	3.66 m	2.05 m	7.50 m ²

Appartement 2

1er étage

Hall d'entrée	4.00 m	1.70 m	6.27 m ²
Séjour	6.20 m	5.28 m	28.43 m ²
Cuisine	3.67 m	2.08 m	7.65 m ²
Hall de nuit	3.51 m	3.21 m	5.22 m ²
Chambre 1	3.24 m	2.51 m	8.15 m ²
Chambre 2	4.13 m	3.39 m	14.05 m ²
Salle de bains	2.14 m	1.71 m	3.05 m ²
Wc	0.98 m	0.86 m	0.85 m ²

Sous-sol

Cave	3.65 m	3.53 m	7.77 m ²
------	--------	--------	---------------------



Virginie

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weinvest.be

Appartement 4

3ème étage

Hall d'entrée	4.00 m	1.70 m	6.27 m ²
Séjour	6.20 m	5.28 m	28.43 m ²
Cuisine	3.67 m	2.08 m	7.65 m ²
Hall de nuit	3.51 m	3.21 m	5.22 m ²
Chambre 1	3.24 m	2.51 m	8.15 m ²
Chambre 2	4.13 m	3.39 m	14.05 m ²
Salle de bains	2.14 m	1.71 m	3.05 m ²
Wc	0.98 m	0.86 m	0.85 m ²

Sous-sol

Cave	3.65 m	3.53 m	7.77 m ²
------	--------	--------	---------------------



Virginie

+32 484 06 10 00

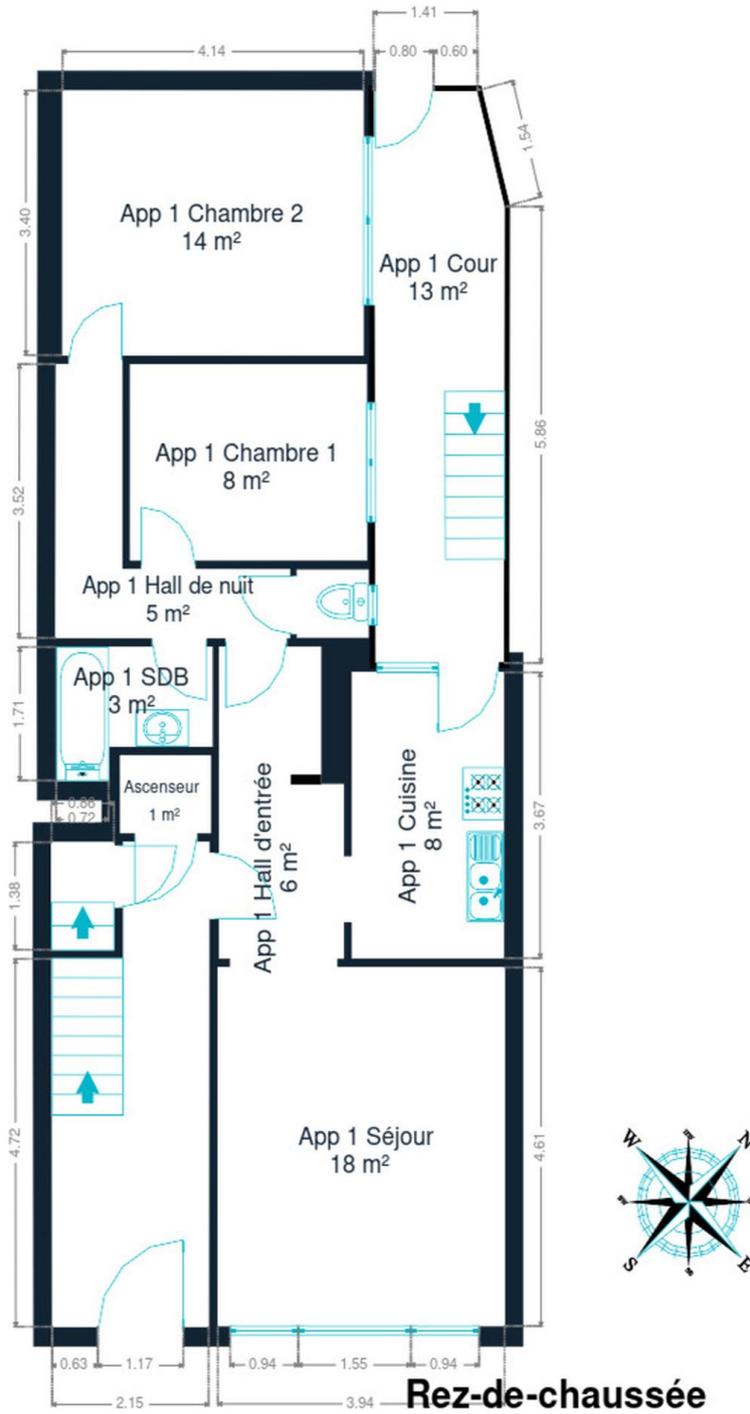
virginie.wilkin@weinvest.be



Sous-sol



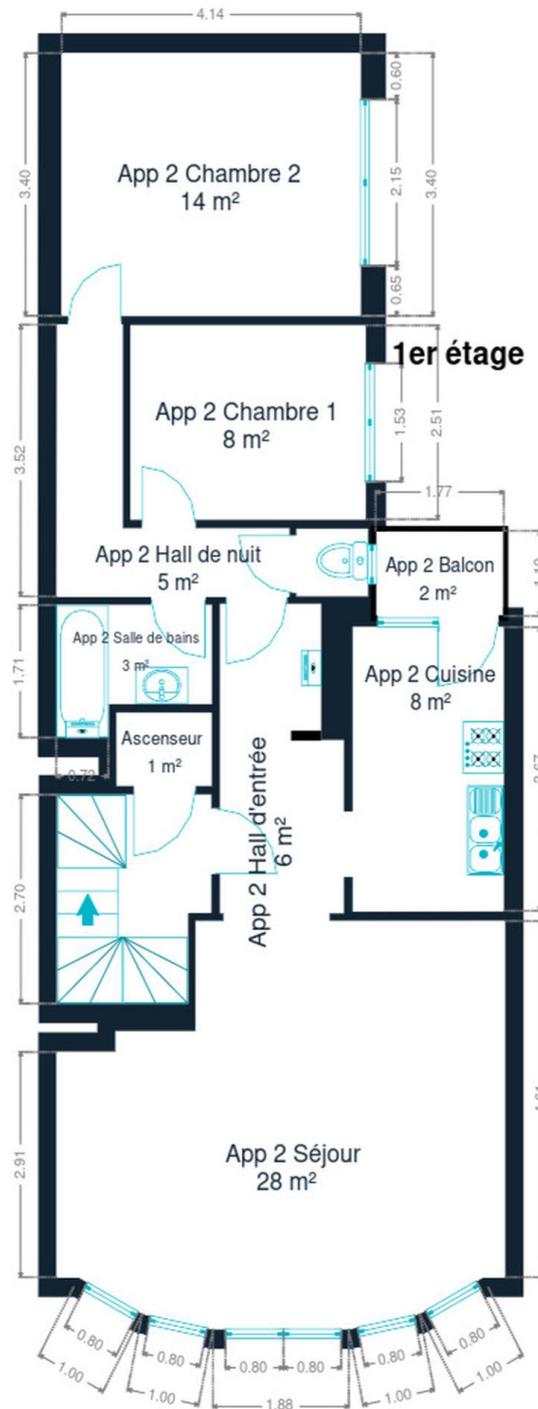
Virginie
+32 484 06 10 00
virginie.wilkin@weininvest.be



Rez-de-chaussée



Virginie
+32 484 06 10 00
virginie.wilkin@weininvest.be



1er étage



Virginie
+32 484 06 10 00
virginie.wilkin@weinvest.be

Technique

Toiture

Zingueries

État bon

Matériaux zinc pvc

État

Bon

Couverture

Plateforme roofing

Façade

Matériaux façade

Brique

Etat

Bon

Châssis

Châssis

Matière pvc

Vitrage double

Couleur blanc



Virginie

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weinvest.be

Installation

Compteur gaz	Individuel
Détecteur incendie	Oui
Parlophone	Oui
Compteur électrique	Mono-horaire
	Bi-horaire
	Individuel
	Compteur à budget
Chauffage	Type central
	Nature gaz
	Radiateur(s)
	Type à condensation à ventouse
	Vaillant
	Nombre 4
	Thermostat d'ambiance
Compt. d'eau	Individuel
Ascenseur	Oui
TV	Prise tv
Téléphone	Oui
Internet	Câble



Virginie

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weinvest.be



Transports

Arrêt de bus	5 m
Accès ferroviaire	600 m
Accès autoroutier	500 m

Écoles

École fondamentale libre - Institut Saint-Éloi-Saint-Rémi	699 m
---	--------------



Points d'intérêts

Station de transit	Gare d' Angleur	357 m
Université	O.N.E. Consultations pour Enfants, Organisme publi...	718 m
Université	Province de Liège	855 m
Station d'essence	Texaco	881 m
Soin des cheveux	Liberty Coiffure	1115 m
Soin des cheveux	Sublime Hair Extensions Liège	1198 m
Gare	Chenee	1262 m
Concessionnaire	Škoda Groupe Autosphere Chênée	1343 m
Magasin de vélos	Cash Converters Liège	1446 m
Station de bus	ANGLEUR Streupas Stationnement	1594 m
Hébergement	Hôtel Riad	1675 m
Bijouterie	Nao	2050 m
Blanchisserie	Chez Eva - Sec Shop sprl	2499 m
Santé	Tele Service	2538 m
Centre commercial	Médiacité	2573 m



Virginie

+32 484 06 10 00

virginie.wilkin@weinvest.be

Les étapes d'achat d'un bien immobilier

1. BUDGET

En fonction de vos revenus et de vos économies (les "fonds propres") la banque va déterminer votre "capacité d'emprunt", c'est à dire le montant maximal du crédit.

3. OFFRE

Une fois le bien de vos rêves trouvé, vous rédigez une offre au propriétaire, qui lui notifie votre intérêt d'acheter à un prix donné et dans des conditions déterminées.

5. FINANCEMENT

Différents types de crédits hypothécaire existent. En négociant auprès de plusieurs banques, vous obtiendrez le crédit le plus avantageux pour votre situation. Une fois l'offre de prêt formelle obtenue, le compromis peut être signé.

7. SIGNATURE COMPROMIS

Une fois le compromis rempli et accepté par les parties, vous le signez chez le notaire du vendeur ou dans votre agence immobilière. La signature se fait en général dans le mois qui suit l'offre.

+ Vous payez une *garantie équivalente à 5 ou 10% du prix de vente.*

9. SIGNATURE DE L'ACTE

Maximum 4 mois après le compromis a lieu la signature de l'acte, chez votre notaire. C'est le moment où vous recevez les clés et devenez propriétaire.

+ Vous payez le *solde, les frais de notaire et les coûts de l'acte.*

2. RECHERCHE

Vous pouvez entamer vos recherches. Encodez vos critères sur les plateformes immobilières (immoweb, immovlan,...) et/ou les communiquez-les aux agences immobilières locales afin d'être notifié lorsqu'un bien est mis en vente.

4. NÉGOCIATION

Le propriétaire peut accepter votre offre, la refuser voir vous faire une contre-proposition (à accepter ou refuser en retour). Une fois les négociations abouties et l'offre contresignée, la vente est scellée.

6. COMPROMIS

Le compromis est le premier contrat formalisant l'engagement de vente. C'est soit le notaire soit l'agence immobilière qui va le rédiger.

8. RECHERCHES NOTARIÉES

Les notaires vont rassembler les documents et effectuer les recherches administratives, hypothécaires et fiscales auprès des administrations concernées. Une fois toutes les informations collectées, la date de signature peut être fixée.

10. TITRE DE PROPRIÉTÉ

Votre notaire transmet l'acte signé au bureau des hypothèques pour y être enregistré. Quelques semaines plus tard, il recevra le titre de propriété portant les cachets de l'administration fiscale, conservera l'original et vous transmettra une copie.



Quels sont les frais « cachés » à l'achat d'un bien immobilier ?

Lorsque vous faites l'acquisition d'une propriété, le prix de vente sera toujours additionné de taxes et frais annexes, appelés **«frais d'achat» et qui s'élèvent en moyenne à 15% du prix de vente** (sauf si vous bénéficiez d'un taux réduit ou d'un abattement). C'est votre notaire qui va les collecter, mais celui-ci va ensuite les redistribuer aux différentes administrations.

■ Exemple :



Prix d'achat

en Régions wallonne et bruxelloise
(sous réserve des éventuelles réductions de frais et abattements).

200.000 €

Total des frais d'achat

+ 29.175 €

Total de l'achat ▶

229.175 €

25.000 € Droits d'enregistrement

2.160 € Honoraires du notaire (soumis à la TVA*)

1.100 € Frais administratifs (soumis à la TVA*)

685 € TVA

230 € Transcription hypothécaire



Si votre achat est financé grâce à un crédit hypothécaire, il faudra ajouter les frais liés à un second acte notarié ; l'acte de crédit, qui va entraîner des frais supplémentaire dûs à la banque et au notaire. Renseignez-vous auprès de votre notaire pour connaître le montant total exact.

Nos services

Chez We Invest, nous sommes persuadés qu'un bon agent immobilier n'est pas nécessairement un secrétaire redoutable, un photographe hors-pair, un marketeur ingénieux ou un informaticien passionné. Nous avons donc décidé de former une agence immobilière avec une véritable équipe de professionnels pour entourer cet agent.

▼ **Votre agent We Invest est plus qu'un ouvreur de porte:** c'est un véritable conseiller, passionné. Il ou elle vous guidera et vous encadrera dans l'une des transactions la plus importante de votre vie. Grâce à sa certification IPI, vous êtes assurés que nos agents sont formés aux aspects techniques, juridiques, fiscaux et administratifs d'un achat et d'une vente.

▼ **L'équipe de marketing:** votre agent immobilier est soutenu par une équipe marketing professionnelle (photographes, vidéastes, publicitaires, graphistes, spécialistes du marketing digital, etc.) Grâce à nos supports, tels que les plans, les visites virtuelles, les vidéos ou le livret comme celui-ci, vous gagnez du temps en ne visitant que les propriétés qui vous correspondent vraiment !

▼ **L'équipe technologique:** Notre objectif est d'utiliser la technologie pour humaniser les transactions immobilières. Contradictoire? Pas du tout: entourés d'outils et de services tech', le travail de nos agents immobiliers est considérablement allégé. Cela leur permet de se concentrer sur leur plus grande force: des conseils personnalisés pour que vous puissiez trouver la maison de vos rêves ou vendre la vôtre au meilleur prix.



Vous songez à vendre ?

Notre équipe est disponible pour vous soutenir dans chacun de vos projets de vente ou de mise en location. Faites évaluer votre propriété objectivement, gratuitement, et sans engagement. [Contactez votre agent immobilier We Invest et découvrez autour d'une tasse de café ce que nous pouvons faire pour vous.](#)