



DÉCOMPTE INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

Copropriété : 0023 - Léopold II
Numéro BCE : 0807.664.263
Exercice : du 01/01/2022 au 31/12/2022
Période : du 01/01/2022 au 31/03/2022

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Propr.	Part Occup.
6100 - PROTECTION ANTI-INCENDIE (L - 100%)	0.00			
61002 - COLLECTEURS D INCENDIE	1 036.15			
	1 036.15	118 / 10000.00	12.23	12.23
6101 - ASCENSEURS (L - 100%)	0.00			
61011 - CONTRAT D ENTRETIEN ASCENSEURS	4 293.08			
	4 293.08	107 / 7436.00	61.78	61.78
6102981 - INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES (L - 100%)	0.00			
6102210 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES	456.85			
6102310 - ENTRETIEN SONNETTES ET PARLOPHONES/VIDÉOPHONES	1 120.95			
	1 577.80	118 / 10000.00	18.62	18.62
6104981 - MENUISERIES : PORTES DE GARAGE (L - 100%)	0.00			
6104110 - ENTRETIEN ET RÉPARATION PORTE DE GARAGE HORS CONTRAT	411.40			
	411.40	118 / 10000.00	4.85	4.85
6105 - NETTOYAGE ET TRAITEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES (L - 100%)	0.00			
61050 - NETTOYAGE BÂTIMENT SELON CONTRAT	5 441.37			
61054 - ORDURES MÉNAGÈRES/PMC/PAPIER ET VERRE SELON CONTRAT	326.70			
	5 768.07	118 / 10000.00	68.07	68.07
6106 - JARDINS, PARKINGS ET CHEMINS (L - 100%)	0.00			
61060 - ENTRETIEN JARDINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS SELON CONTRAT	532.40			
	532.40	118 / 10000.00	6.28	6.28
6107 - ENTRETIEN BÂTIMENTS (L - 100%)	0.00			
61077 - CONTRAT GÉNÉRAL D'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS TECHNIQUES	4 960.03			
	4 960.03	118 / 10000.00	58.53	58.53
612 - FOURNITURES À L'ASSOCIATION (L - 100%)	0.00			
61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES	5 467.16			
	5 467.16	118 / 10000.00	64.52	64.52
612611 - AVANCES DE CHARGES POUR DÉCOMPTE EXTERNE (QUOTITÉS) (L - 100%)	0.00			
61032 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE	228.09			
61034 - AUTRE ENTRETIEN ADOUCISSEUR D EAU ET TRAITEMENT DE L EAU	242.98			
61200 - EAU : REDEVANCE FIXE ET CONSOMMATION	1 795.36			

Désignation	Total	Répart.	Propr.	Part Occup.
61220 - GAZ : REDEVANCE FIXE ET CONSOMMATION	10 816.07			
	13 082.50	107 / 9243.00	151.45	151.45
613 - HONORAIRES, CHARGES MEMBRES DU CONSEIL ET CHARGES COMMISSAIRE INTERNE AUX COMPTES	0.00			
61300 - HONORAIRES SYNDICS (L - 50%)	4 257.38			
	4 257.38	118 / 10000.00	50.24	25.12
614 - ASSURANCES	2 908.27	118 / 10000.00	34.32	0.00
616 - FRAIS D'ADMINISTRATION ET DE GESTION	0.00			
650 FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	29.04			
	29.04	118 / 10000.00	0.34	0.00
7502 - INTÉRÊTS BANCAIRES NON RÉPARTIS	0.00	118 / 10000.00	0.00	0.00
643 - FRAIS PRIVATIFS				
	0.00		0.00	0.00
TOTAL	44 323.28		531.23	471.45