



## DÉCOMPTE INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

**Copropriété :** 0023 - Léopold II  
**Numéro BCE :** 0807.664.263  
**Exercice :** du 01/01/2022 au 31/12/2022  
**Période :** du 01/07/2022 au 30/09/2022

### Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Propr.	Part Occup.
<b>6100 - PROTECTION ANTI-INCENDIE (L - 100%)</b>	0.00			
61004 - ALERTE INCENDIE ET DÉTECTION INCENDIE	986.03			
	<b>986.03</b>	118 / 10000.00	<b>11.64</b>	<b>11.64</b>
<b>6104981 - MENUISERIES : PORTES DE GARAGE (L - 100%)</b>	0.00			
6104010 - ENTRETIENS PORTE DE GARAGE SUIVANT CONTRAT	508.20			
6104110 - ENTRETIEN ET RÉPARATION PORTE DE GARAGE HORS CONTRAT	133.10			
	<b>641.30</b>	118 / 10000.00	<b>7.56</b>	<b>7.56</b>
<b>6105 - NETTOYAGE ET TRAITEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES (L - 100%)</b>	0.00			
61050 - NETTOYAGE BÂTIMENT SELON CONTRAT	5 441.37			
61054 - ORDURES MÉNAGÈRES/PMC/PAPIER ET VERRE SELON CONTRAT	752.14			
	<b>6 193.51</b>	118 / 10000.00	<b>73.08</b>	<b>73.08</b>
<b>6106 - JARDINS, PARKINGS ET CHEMINS (L - 100%)</b>	0.00			
61060 - ENTRETIEN JARDINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS SELON CONTRAT	1 597.20			
	<b>1 597.20</b>	118 / 10000.00	<b>18.85</b>	<b>18.85</b>
<b>6107 - ENTRETIEN BÂTIMENTS (L - 100%)</b>	0.00			
61076 - TRAVAUX D ENTRETIEN HALL, CAGES D ESCALIERS, COULOIRS	1 742.60			
	<b>1 742.60</b>	118 / 10000.00	<b>20.56</b>	<b>20.56</b>
<b>612 - FOURNITURES À L'ASSOCIATION (L - 100%)</b>	0.00			
61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES	7 227.63			
	<b>7 227.63</b>	118 / 10000.00	<b>85.29</b>	<b>85.29</b>
<b>612611 - AVANCES DE CHARGES POUR DÉCOMPTE EXTERNE (QUOTITÉS) (L - 100%)</b>	0.00			
61032 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE	430.76			
61220 - GAZ : REDEVANCE FIXE ET CONSOMMATION	3 009.13			
	<b>3 439.89</b>	107 / 9243.00	<b>39.82</b>	<b>39.82</b>
<b>613 - HONORAIRES, CHARGES MEMBRES DU CONSEIL ET CHARGES COMMISSAIRE INTERNE AUX COMPTES</b>	0.00			
61300 - HONORAIRES SYNDICS (L - 50%)	4 303.77			
61301 - HONORAIRES AVOCATS & HUISSIERS	1 225.51			
	<b>5 529.28</b>	118 / 10000.00	<b>65.24</b>	<b>25.40</b>
<b>614 - ASSURANCES</b>	<b>2 908.27</b>	118 / 10000.00	<b>34.32</b>	<b>0.00</b>
<b>616 - FRAIS D'ADMINISTRATION ET DE GESTION</b>	0.00			

Désignation	Total	Répart.	Propr.	Part Occup.
6161 - FRAIS RÉUNIONS	148.80			
61621 - TRADUCTION DOCUMENTS	967.95			
650 - FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	41.54			
	<b>1 158.29</b>	118 / 10000.00	<b>13.66</b>	<b>0.00</b>
<b>7502 - INTÉRÊTS BANCAIRES NON RÉPARTIS</b>	<b>-8.51</b>	118 / 10000.00	<b>-0.10</b>	<b>0.00</b>
<b>643 - FRAIS PRIVATIFS</b>				
<i>05/09/2022 - BPARTNER - 2022-T3-0016 - Convocation 2° AG du 20/09/2022</i>	10.00		10.00	0.00
	<b>10.00</b>		<b>10.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>31 425.49</b>		<b>379.92</b>	<b>282.20</b>