



DÉCOMPTE INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

Copropriété : 0023 - Léopold II
Numéro BCE : 0807.664.263
Exercice : du 01/01/2022 au 31/12/2022
Période : du 01/10/2022 au 31/12/2022

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Propr.	Part Occup.
6100 - PROTECTION ANTI-INCENDIE (L - 100%)	0.00			
61001 - EXTINCTEURS D INCENDIE	1 176.63			
	1 176.63	118 / 10000.00	13.89	13.89
6102981 - INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES (L - 100%)	0.00			
6102210 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES	127.05			
	127.05	118 / 10000.00	1.50	1.50
6104981 - MENUISERIES : PORTES DE GARAGE (L - 100%)	0.00			
6104110 - ENTRETIEN ET RÉPARATION PORTE DE GARAGE HORS CONTRAT	798.60			
	798.60	118 / 10000.00	9.43	9.43
6105 - NETTOYAGE ET TRAITEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES (L - 100%)	0.00			
61050 - NETTOYAGE BÂTIMENT SELON CONTRAT	5 441.37			
61054 - ORDURES MÉNAGÈRES/PMC/PAPIER ET VERRE SELON CONTRAT	425.44			
	5 866.81	118 / 10000.00	69.23	69.23
6106 - JARDINS, PARKINGS ET CHEMINS (L - 100%)	0.00			
61060 - ENTRETIEN JARDINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS SELON CONTRAT	532.40			
	532.40	118 / 10000.00	6.28	6.28
6107 - ENTRETIEN BÂTIMENTS (L - 100%)	0.00			
61037 - AUTRE ENTRETIEN ÉVACUATION, ÉGOUTS ET INSTALLATIONS DE POMPAGE	1 356.80			
61076 - TRAVAUX D ENTRETIEN HALL, CAGES D ESCALIERS, COULOIRS	733.30			
	2 090.10	118 / 10000.00	24.66	24.66
612 - FOURNITURES À L'ASSOCIATION (L - 100%)	0.00			
61028 - VIDÉOSURVEILLANCE	240.79			
61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES	4 945.48			
	5 186.27	118 / 10000.00	61.20	61.20
612611 - AVANCES DE CHARGES POUR DÉCOMPTE EXTERNE (QUOTITÉS) (L - 100%)	0.00			
61038 - COMPTEURS ET RELEVÉ DES COMPTEURS	3 033.49			
61220 - GAZ : REDEVANCE FIXE ET CONSOMMATION	7 111.53			
	10 145.02	107 / 9243.00	117.44	117.44
612612 - DÉCOMPTE TECHEM : RÉGULARISATION (L - 100%)	0.17	-	- 264.71	- 264.71
613 - HONORAIRES, CHARGES MEMBRES DU CONSEIL ET CHARGES COMMISSAIRE INTERNE AUX COMPTES	0.00			

Désignation	Total	Répart.	Propr.	Part Occup.
61300 - HONORAIRES SYNDICS (L - 50%)	4 580.19			
61301 - HONORAIRES AVOCATS & HUISSIERS	2 186.13			
61310 - INDEMNITÉS MEMBRES DU CONSEIL INTERNE ET COMMISSAIRE INTERNE AUX COMPTES	500.00			
	7 266.32	118 / 10000.00	85.75	27.02
614 - ASSURANCES	0.00			
6140 - ASSURANCE INCENDIE	488.34			
	488.34	118 / 10000.00	5.77	0.00
616 - FRAIS D'ADMINISTRATION ET DE GESTION	0.00			
6161 - FRAIS RÉUNIONS	95.10			
650 - FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	41.54			
	136.64	118 / 10000.00	1.61	0.00
7502 - INTÉRÊTS BANCAIRES NON RÉPARTIS	0.00	118 / 10000.00	0.00	0.00
643 - FRAIS PRIVATIFS				
10/10/2022 - BPARTNER - 2022-T4-0004 - Envois PV AG du 20/09/2022	5.00		5.00	0.00
	5.00		5.00	0.00
TOTAL	33 819.35		137.05	65.94