

LELOUP Avenue des Combattants 131 1470 BOUSVAL philippe.leloup@lapeb.be	Référence(s) : 18523P009	Installateur (Nom, Prénom, TVA) : PE 207
Rapport relatif à : INSTALLATION DOMESTIQUE A BASSE ET TRES BASSE TENSION		
Effectué à : Laeken		Le : 05/08/2024

Identification de l'installation

Client :	Schornak Françoise		
Adresse :	Avenue Huldergem 25		
	1020 Laeken	Tél n°:	0471/92 99 44
Type d'installation :	Anciennes inst. élect. dom. (8.2.1.)		

Type de visite

Vente (8.4.2.)

Données de l'installation

Type de l'installation	Unité d'habitation : Appartement Description : 3e etage		
Panneaux photovoltaïques :	Nombre(s) :	0	Puissance nominale : 0
Onduleurs :	Nombre(s) :	0	Type :
	N° série(s) :		Puissance AC max : 0
Batterie domestique :	Organisme Agréé :		Date :
	Rapport de contrôle : N°		
	Possibilité fonctionnement en ilotage :		
	Fonctionnement dispositifs de protection à courant différentiel-résiduel :		
Déclenchement du système automatique de sectionnement en moins de 5 secondes (sans fonctionnement en ilotage) :			
Distributeur d'électricité : Sibelga		Code EAN : 541448920700882024	
Compteur : Marque & Type : Landis & gyr ML240		N° série : 47232782	
Tension :	3 X 230 V	AC <input checked="" type="checkbox"/>	DC <input type="checkbox"/> Intensité max (A) : 40
Type d'électrode : Piquet	Résistance de dispersion Ra : 12 ohm		

Description de l'installation (Surintensité)

Description de l'installation (3.1.2.1.a)	Schéma unifilaire <input type="checkbox"/>	Plan de position <input checked="" type="checkbox"/>	Conformément : Nok
Implantation des tableaux, accès au matériel : Nok			
Piscine (7.2) :	Absente	Sauna (7.3) :	Absent
Type de câble d'alimentation : Type :	VOB	Section L : 10 mm² + N : 10 mm² + PE : 10 mm²	
Protection générale : Marque & type : BBC stotz S211			
Surintensité : 40 A	Courant court-circuit : /	A Pouvoir de coupure : /	kA
Sectionneur général : Type :	Hager U447	Nombre de pôles : 4	Ithe Courant thermique nominal : 40 A
Détail installation voir tableaux description de l'installation		N° de tableaux : 2	N° de circuits terminaux : 42

Protection contre le contact indirect (4.2.4.3.)

Dispositif de protection courant différentiel résiduel			= 300 mA Présent <input checked="" type="checkbox"/> (4.2.4.3.b)	Espaces humides = 30 mA Présent <input checked="" type="checkbox"/> (4.2.4.3.c)
In (A)	Icc (A)	d In (A)	Circuits protégés	
40	3000	0,3	Diff general	
40	3000	0,03	Diff2	
Continuité connexions PE : Nok			Bouton test : Nok	
Injection courant défaut : Nok			Protection contre le contact indirect : Insuffisante	

Protection contre le contact direct (4.2.2.3.)

Tableaux	Fermé <input type="checkbox"/>	Métallique(c1) <input type="checkbox"/>	Plastique (c12) <input checked="" type="checkbox"/>	Ouvert <input checked="" type="checkbox"/>		
	Paroi arrière non hygroscopique <input checked="" type="checkbox"/>					
Lignes	Fils <input checked="" type="checkbox"/>	Câble <input checked="" type="checkbox"/>	En tube <input checked="" type="checkbox"/>	Apparent <input checked="" type="checkbox"/>	Encastré <input checked="" type="checkbox"/>	Enterrés <input type="checkbox"/>
	Extérieur <input checked="" type="checkbox"/>	Autre <input type="checkbox"/>				
Appareils	Éclairage <input checked="" type="checkbox"/>	Prise de courant <input checked="" type="checkbox"/>	Avec terre <input checked="" type="checkbox"/>	Sans terre <input checked="" type="checkbox"/>		
	Matériel (poste) fixe <input checked="" type="checkbox"/>		Matériel mobile <input checked="" type="checkbox"/>			
Contact impossible par :		Isolation (4.2.2.1b) <input type="checkbox"/>	Enveloppes (4.2.2.1.c) <input type="checkbox"/>			
Protection contre le contact direct :			Insuffisante	État du matériel fixe et mobile :		Ok

Niveau d'isolement livre 1 sous-section 6.4.5.1 Mesures d'isolement et Section 6.5.6.

Appareil : Norma UNILAP 100 <input type="checkbox"/>	Kyoritsu 3243 <input type="checkbox"/>	Metrel 61557 <input checked="" type="checkbox"/>	Mxtra <input type="checkbox"/>	Autre <input type="checkbox"/>
Connexions démontées : /				
Résistance d'isolement : Ri	0,011	Mohm (tension de test 500V Ri min 500 kohm)	Ri :	Nok
Mesures non exécutées aux circuits : / Mesures trop faible du type de circuit : /				

Infractions

3.1.2.2. : Veuillez prévoir les schémas unifilaires de l'installation (3 exemplaires).
3.1.2.3. : Veuillez prévoir les schémas de position de l'installation.
8.4.2.2. : Par l'absence des plans électrique, la liste des infractions reste incomplète.
6.4.5.1. : La valeur de la résistance de circuit est insuffisante, celle-ci doit être au minimum de 500 kOhm.
4.2.3.2. : La continuité des conducteurs de protection est réalisée au moyen des canalisations d'eau et/ou gaz. Les conducteurs de protections doivent être réalisés conforme aux prescriptions.
4.2.2 : Le risque de contact direct est possible vu l'absence des plaques de recouvrement.
5.3.5.5. - 8.2.2. : Le marquage 22,5 kA ² s n'est pas indiqué sur les différentiels-résiduels (depuis 7 mai 2000).
5.3.5.3. Le différentiel ne déclenche pas en appuyant sur le bouton de test.
3.1.3.3. - 9.4.1. : La tension nominale doit être clairement indiquées de façon durable sur le tableau + les panneaux d'avertissement ne sont pas présents.
5.3.5.5. : Le pouvoir de coupure n'est pas indiqué sur le disjoncteur/fusible.
5.3.5. : Les tableaux de répartition et de manoeuvre ne sont pas installés pour qu'ils soient facilement accessibles.
5.3.5.2. : Interrupteur, prise de courant ou boîte de dérivation ne sont pas fixes.
7.2.3.2. : Le matériel a un le degré de protection insuffisant.

Remarques et/ou notes

Néant

Conclusions

L'installation n'est pas conforme, au livre 1 de l'AR du 08/09/2019.

Le schéma unifilaire et le schéma de position ne sont pas visés.

Le dispositif de protection à courant différentiel résiduel n'est pas plombé.

L'installation électrique (ne) satisfait (pas) aux exigences du livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019. L'acheteur doit effectuer une nouvelle visite de contrôle pour vérifier la mise en ordre de l'installation, dans un délai de 18 mois à compter du jour de l'acte de vente. L'acheteur est libre de choisir l'organisme agréé pour cette nouvelle visite de contrôle.

C'est une obligation de conserver le rapport (mise en service ou visite de contrôle) dans le dossier électrique. Précédent rapport n'est présent.

C'est une obligation d'inclure chaque modification dans le dossier.

C'est une obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.

Seules les parties visibles et accessibles font partie de la visite.

Ce rapport contient 5 pages de rapport + 0 page(s) d'annexe(s).

GOK Yalçin



Description de l'installation

Identification et dispositif de protection								Canalisation		Description
Nombre	N°repère	N°pôle	I(A)	Marque	Type	PCC	Classe	Type	Section (mm²)	
1	DIFF	4	40/0,03	Gardif	Gardi30	3000	/	Intern		Diff general
6	?	1	C16	ABB	S91	3000	/	?		?
19	?	1	10	Vynckier	Mini jump			?		?
2	?	1	C10	ABB	S91	3000	/	?		?
2	?	1	10	Gardix	19510	/	/	?		?
4	?	1	16	Vynckier	Mini jump	3000	/	?		?
7	?	1	20	Vynckier	Mini jump	3000	/	?		?
1	DIFF1	4	40/0,3	Hager	U447	3000	/	?		?
Pouvoir de coupure : 3000 <input checked="" type="checkbox"/> 1500 <input type="checkbox"/> autre <input type="checkbox"/>										
Nombre de tableaux : 2 Nombre de circuits terminaux : 42 Nombre de circuits dédié : 1										
In des protections en accord avec le Ø des conduites,appareils et matériel : Nok Section des conducteurs de protection suffisante : Nok										