



## À VENDRE - Barbençon rue du Fayt 17

Rue du Fayt 17 6500 - Barbençon

**497 000 €**



384 m<sup>2</sup>



5 chambres



PEB C



Sébastien  
We Invest

IPI : 518443

+32 477 77 75 04

sebastien.brousse@weinvest.be

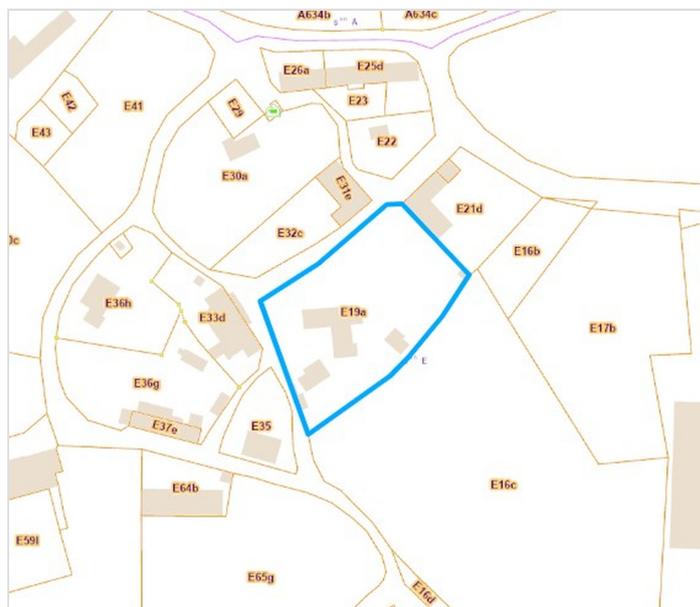


## Adresse du bien

Rue du Fayt 17  
6500 Barbençon

## Dimensions parcelle

Largeur de la façade	<b>20.00 m</b>
Profondeur de la parcelle	<b>47 m</b>
Surface de la parcelle	<b>2730.00 m<sup>2</sup></b>
Largeur de la parcelle	<b>60.00 m</b>
Orientation	<b>Nord</b>



\*Informations provenant du site du cadastre

\* L'orientation de la façade est prise par rapport à la rue.



*Sébastien*

+32 477 77 75 04  
sebastien.brousse@weinvest.be



## Composition du bien

Etat général	<b>Bon</b>
Surface habitable	<b>384 m<sup>2</sup></b>
Surface totale	<b>426 m<sup>2</sup></b>
Nombre de façades	<b>4</b>
Nombre d'étages	<b>2</b>
Nombre de pièces	<b>24</b>
Nombre de chambre(s)	<b>5</b>
Nombre de salle de bains	<b>1</b>
Nombre de salle de douches	<b>1</b>



*Sébastien*

+32 477 77 75 04  
sebastien.brousse@weininvest.be



## Extérieur

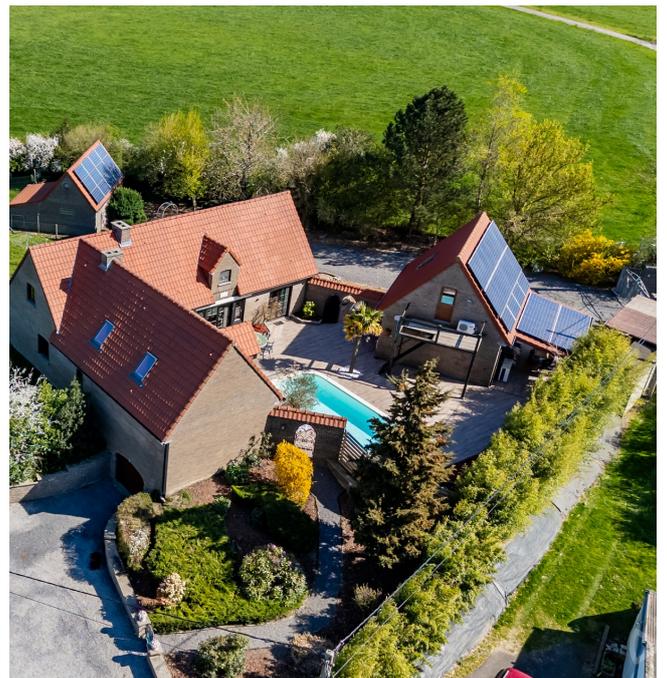
Jardin (terrain gauche) **1**

Piscine **1**

Terrasse (terrain arrière) **117 m<sup>2</sup>**

**Toiles solaire à ouverture électrique**

**Sol carrelage**



*Sébastien*

+32 477 77 75 04

sebastien.brousse@weinvest.be



## Intérieur

Rez-de-chaussée **247 m<sup>2</sup>**

**Hall d'entrée, salon, séjour, cuisine, chambre 1, arrière cuisine, remise 1, remise 2, remise 3 salle de bains, garage 1, wc 1, wc 2, hall 1,**

1er étage **126 m<sup>2</sup>**

**Chambre 2, chambre 3, chambre 4, salle de douche, bureau, chambre 5 wc 3, pièce**

Sous-sol **88 m<sup>2</sup>**

**Garage 2, cave, buanderie**



*Sébastien*

+32 477 77 75 04  
sebastien.brousse@weinvest.be


**Rez-de-chaussée - Salon - 24.40 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **6.48 m** - Largeur : **3.76 m**

Accès	<b>Terrasse</b>	Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage type fenêtre de toit</b>
Porte	<b>Type double battante</b>	Sol	<b>Parquet flottant</b>
	<b>Matière bois vitrée</b>	Hauteur sous-plafond	<b>2.65 m</b>
	<b>Vitrage double</b>	Éclairage	<b>Spots encastrés</b>
		Prise(s) électrique(s)	<b>4</b>


**Sébastien**

 +32 477 77 75 04  
 sebastien.brousse@weininvest.be


**Rez-de-chaussée - Séjour - 36.09 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **6.96 m** - Largeur : **5.18 m**

Accès	<b>Terrasse</b>	Hauteur sous-plafond	<b>2.70 m</b>
Porte	<b>Battante</b>	Éclairage	<b>Spots encastrés</b>
	<b>Vitrée</b>	Chauffage	<b>Cassette à bois</b>
	<b>Double</b>	Prise(s) électrique(s)	<b>9</b>
Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage type oscillo-battants</b>	Escalier	<b>1</b>


**Sébastien**

 +32 477 77 75 04  
 sebastien.brousse@weinvest.be


**Rez-de-chaussée - Cuisine - 30.61 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **6.65 m** - Largeur : **5.29 m**

Hauteur sous-plafond	<b>2.63 m</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>11</b>
Évier	<b>One half</b>
	<b>Avec égouttoir</b>
	<b>Matière inox</b>
Plaque de cuisson	<b>Type induction</b>
	<b>De la marque Siemens</b>
Hotte	<b>Type hotte intégrée</b>
	<b>Évacuation extérieure</b>
Frigo	

Frigo	<b>Type américain</b>
	<b>De la marque Valberg</b>
Lave-vaisselle	<b>Type classique</b>
	<b>De la marque BOSCH</b>
Four	<b>Type multifonction</b>
	<b>De la marque Nardi</b>
Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage</b>
	<b>type oscillo-battants</b>
Sol	<b>Carrelage</b>
Éclairage	<b>Points lumineux au plafond</b>
Chauffage	


**Sébastien**

+32 477 77 75 04

sebastien.brousse@weininvest.be


**Rez-de-chaussée - Chambre 1 - 21.18 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **5.35 m** - Largeur : **3.95 m**

Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage type oscillo-battants</b>
Sol	<b>Carrelage</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.59 m</b>
Éclairage	<b>Spots encastrés</b>

Chauffage	<b>Radiateur(s)</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>6</b>
Prise télédistribution	<b>1</b>


**Sébastien**

 +32 477 77 04  
 sebastien.brousse@weinvest.be


**Rez-de-chaussée - Salle de bains - 9.86 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **4.16 m** - Largeur : **2.77 m**

Hauteur sous-plafond	<b>2,60 m</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>1</b>
Douche	<b>Carrelage + porte</b>
Lavabo	<b>Double</b>
Murs	<b>Totalement carrelés</b>

Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage type oscillo-battants</b>
Éclairage	<b>Spots encastrés</b>
Chauffage	<b>Radiateur(s)</b>
Sol	<b>Carrelage</b>
Mobiliers	<b>Oui</b>


**Sébastien**

 +32 477 77 04  
 sebastien.brousse@weinvest.be

**Rez-de-chaussée - Remise 1 - 15.52 m<sup>2</sup>**Longueur : **4.11 m** - Largeur : **3.77 m**

Sol	<b>Béton</b>
Hauteur sous-plafond	<b>4.43 m</b>
Éclairage	<b>Points lumineux au plafond</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>1</b>

*Sébastien*+32 477 77 75 04  
sebastien.brousse@weinvest.be

**Rez-de-chaussée - Remise 2 - 11.03 m<sup>2</sup>**Longueur : **3.78 m** - Largeur : **2.91 m**

Sol	<b>Béton</b>
Hauteur sous-plafond	<b>4.43 m</b>
Éclairage	<b>Points lumineux au plafond</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>1</b>

*Sébastien*+32 477 77 75 04  
sebastien.brousse@weinvest.be

**1er étage - Chambre 2 - 29.33 m<sup>2</sup>**Longueur : **9.41 m** - Largeur : **4.71 m**

Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage type oscillo-battants</b>
Sol	<b>Flottant</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.48 m</b>

Éclairage	<b>Spots encastrés</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>11</b>




**1er étage - Chambre 3 - 16.96 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **4.40 m** - Largeur : **4.40 m**

Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage type oscillo-battants</b>	Prise(s) électrique(s)	<b>4</b>
Sol	<b>Flottant</b>	Prise télédistribution	<b>1</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.50 m</b>	Prise téléphone	<b>1</b>
Éclairage	<b>Spots encastrés</b>		


**Sébastien**

 +32 477 77 75 04  
 sebastien.brousse@weinvest.be


**1er étage - Chambre 4 - 20.80 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **5.32 m** - Largeur : **3.90 m**

Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage type oscillo-battants fenêtre de toit</b>
Sol	<b>Parquet flottant</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.50 m</b>
Type de plafond	<b>Plafond mansardé</b>

Éclairage	<b>Spots encastrés</b>
Chauffage	<b>Radiateur(s)</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>4</b>


**Sébastien**

 +32 477 77 75 04  
 sebastien.brousse@weinvest.be


**1er étage - Salle de douche - 1.75 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **1.93 m** - Largeur : **0.90 m**

Douche	<b>Oui</b>	Éclairage	<b>Points lumineux au plafond</b>
Sol	<b>Carrelage</b>	Extracteur d'air	<b>Oui</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.45 m</b>	Sèche-serviettes	<b>Oui</b>


**Sébastien**

 +32 477 77 75 04  
 sebastien.brousse@weinvest.be


**1er étage - Bureau - 20.87 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **5.42 m** - Largeur : **4.55 m**

Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage type oscillo-battants</b>	Chauffage	<b>Radiateur(s)</b>
Sol	<b>Parquet flottant</b>	Prise(s) électrique(s)	<b>5</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.50 m</b>	Prise télédistribution	<b>1</b>
Éclairage	<b>Spots encastrés</b>	Prise téléphone	<b>1</b>


**Sébastien**

 +32 477 77 75 04  
 sebastien.brousse@weinvest.be


**1er étage - Pièce - 34.96 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **6.41 m** - Largeur : **5.45 m**

Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage type oscillo-battants fenêtre de toit</b>	Éclairage	<b>Points lumineux au plafond</b>
Sol	<b>Béton lissé</b>	Air conditionné	<b>Chaud-froid</b>
Porte	<b>Type battante</b>	Hauteur sous-plafond	<b>3.16 m</b>
	<b>Matière pvc vitrée</b>	Prise(s) électrique(s)	<b>5</b>
	<b>Vitrage double</b>	Prise téléphone	<b>1</b>
		Type de plafond	<b>Plafond mansardé</b>


**Sébastien**

 +32 477 77 75 04  
 sebastien.brousse@weinvest.be

**Rez-de-chaussée - Hall d'entrée - 4.84 m<sup>2</sup>**Longueur : **2.79 m** - Largeur : **2.35 m**

Porte

**Battante****Bois****Double**

Hauteur sous-plafond

**2.55 m**

Éclairage

**Spots encastrés****Rez-de-chaussée - Garage 1 - 33.59 m<sup>2</sup>**Longueur : **6.34 m** - Largeur : **5.29 m**

Nombre de voitures

**1**

Porte

**Type à ouverture électrique sectionnelle****Matière pvc**

Sol

**Béton**

Hauteur sous-plafond

**2.80 m**

Éclairage

**Points lumineux au plafond**

Prise(s) électrique(s)

**6****Rez-de-chaussée - Wc 1 - 1.36 m<sup>2</sup>**Longueur : **1.38 m** - Largeur : **0.98 m**

WC

**Classique**

Lavabo

**Simple**

Murs

**Totalement carrelés**

Sol

**Carrelage**

Hauteur sous-plafond

**2.27 m**

Éclairage

**Points lumineux mural***Sébastien*

+32 477 77 75 04

sebastien.brousse@weinvest.be

**Rez-de-chaussée - Wc 2 - 1.36 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **1.39 m** - Largeur : **0.98 m**

WC	<b>Classique</b>
Lavabo	<b>Simple</b>
Murs	<b>Totalement carrelés</b>
Sol	<b>Carrelage</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.60 m</b>
Éclairage	<b>Points lumineux au plafond</b>
Extracteur d'air	<b>Oui</b>

**Rez-de-chaussée - Hall 1 - 5.55 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **5.45 m** - Largeur : **1.01 m**

Hauteur sous-plafond	<b>2.60 m</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>1</b>
Éclairage	<b>Mural</b>
Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage type oscillo-battants</b>

**Rez-de-chaussée - Arrière cuisine - 8.05 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **4.14 m** - Largeur : **2.45 m**

Accès	<b>Terrasse</b>
Évier	<b>Double</b>
Éclairage	<b>Spots encastrés</b>
Porte	<b>Type battante</b>
	<b>Matière bois vitrée</b>
	<b>Vitrage double</b>
Sol	<b>Carrelage</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.59 m</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>2</b>



**Rez-de-chaussée - Remise 3 - 8.96 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **3.96 m** - Largeur : **2.26 m**

Sol	<b>Béton</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.26 m</b>
Éclairage	<b>Points lumineux au plafond</b>

**1er étage - Wc 3 - 1.72 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **1.92 m** - Largeur : **0.89 m**

WC	<b>Suspendu</b>
Sol	<b>Carrelage</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.45 m</b>
Éclairage	<b>Spots encastrés</b>
Extracteur d'air	<b>Oui</b>

**1er étage - Chambre - 35 m<sup>2</sup>**

Longueur : / m - Largeur : / m

**Sous-sol - Garage 2 - 52.38 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **9.60 m** - Largeur : **5.45 m**

Nombre de voitures	<b>1</b>
Porte	<b>Type à ouverture électrique sectionnelle</b>
	<b>Matière pvc</b>
Sol	<b>Béton</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.13 m</b>
Éclairage	<b>Points lumineux au plafond</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>2</b>
Prise télédistribution	<b>1</b>


*Sébastien*

 +32 477 77 75 04  
 sebastien.brousse@weinvest.be

**Sous-sol - Cave - 6.81 m<sup>2</sup>**Longueur : **2.80 m** - Largeur : **2.43 m**

Sol	<b>Béton</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.13 m</b>
Éclairage	<b>Points lumineux au plafond</b>

**Sous-sol - Buanderie - 29.02 m<sup>2</sup>**Longueur : **5.42 m** - Largeur : **5.35 m**

Sol	<b>Béton</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.14 m</b>
Éclairage	<b>Points lumineux au plafond</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>2</b>

*Sébastien*

+32 477 77 75 04

sebastien.brousse@weinvest.be

Récapitulatif des mètres	Longueur	Largeur	Superficie
<b>Rez-de-chaussée</b>			
Hall d'entrée	2.79 m	2.35 m	4.84 m <sup>2</sup>
Salon	6.48 m	3.76 m	24.40 m <sup>2</sup>
Séjour	6.96 m	5.18 m	36.09 m <sup>2</sup>
Cuisine	6.65 m	5.29 m	30.61 m <sup>2</sup>
Chambre 1	5.35 m	3.95 m	21.18 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4.16 m	2.77 m	9.86 m <sup>2</sup>
Garage 1	6.34 m	5.29 m	33.59 m <sup>2</sup>
Wc 1	1.38 m	0.98 m	1.36 m <sup>2</sup>
Wc 2	1.39 m	0.98 m	1.36 m <sup>2</sup>
Hall 1	5.45 m	1.01 m	5.55 m <sup>2</sup>
Arrière cuisine	4.14 m	2.45 m	8.05 m <sup>2</sup>
Remise 1	4.11 m	3.77 m	15.52 m <sup>2</sup>
Remise 2	3.78 m	2.91 m	11.03 m <sup>2</sup>
Remise 3	3.96 m	2.26 m	8.96 m <sup>2</sup>

### 1er étage

Chambre 2	9.41 m	4.71 m	29.33 m <sup>2</sup>
Chambre 3	4.40 m	4.40 m	16.96 m <sup>2</sup>
Chambre 4	5.32 m	3.90 m	20.80 m <sup>2</sup>
Salle de douche	1.93 m	0.90 m	1.75 m <sup>2</sup>
Bureau	5.42 m	4.55 m	20.87 m <sup>2</sup>
Wc 3	1.92 m	0.89 m	1.72 m <sup>2</sup>
Pièce	6.41 m	5.45 m	34.96 m <sup>2</sup>
Chambre	/	/	35 m <sup>2</sup>



*Sébastien*

+32 477 77 75 04

sebastien.brousse@weinvest.be

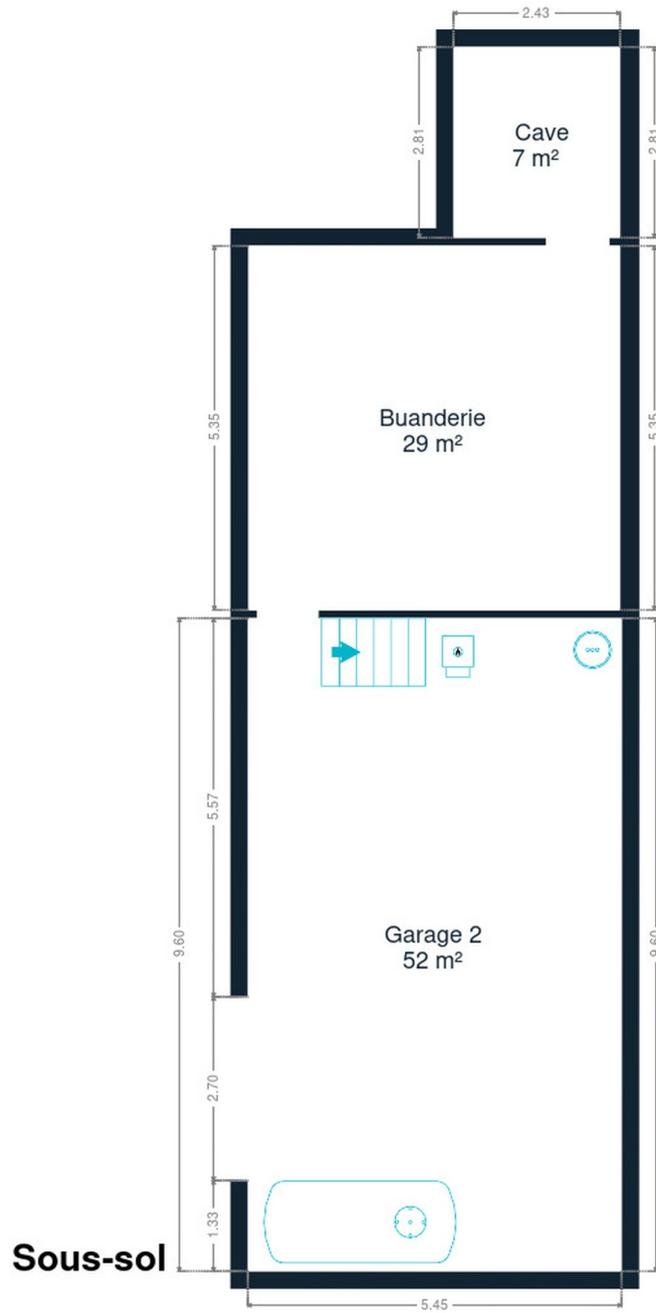
**Sous-sol**

Garage 2	<b>9.60 m</b>	<b>5.45 m</b>	<b>52.38 m<sup>2</sup></b>
Cave	<b>2.80 m</b>	<b>2.43 m</b>	<b>6.81 m<sup>2</sup></b>
Buanderie	<b>5.42 m</b>	<b>5.35 m</b>	<b>29.02 m<sup>2</sup></b>

*Sébastien*

+32 477 77 75 04

sebastien.brousse@weinvest.be



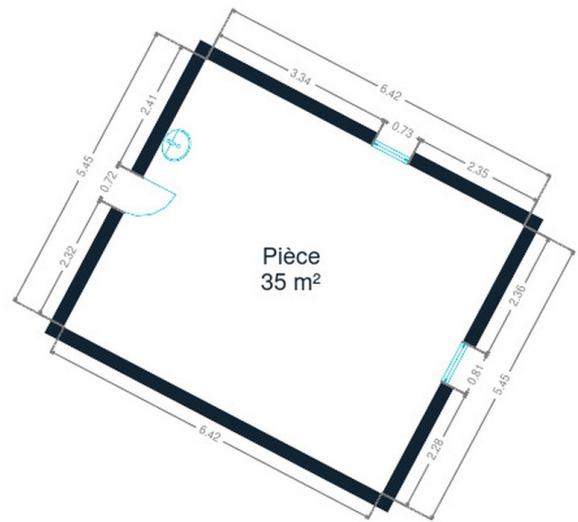
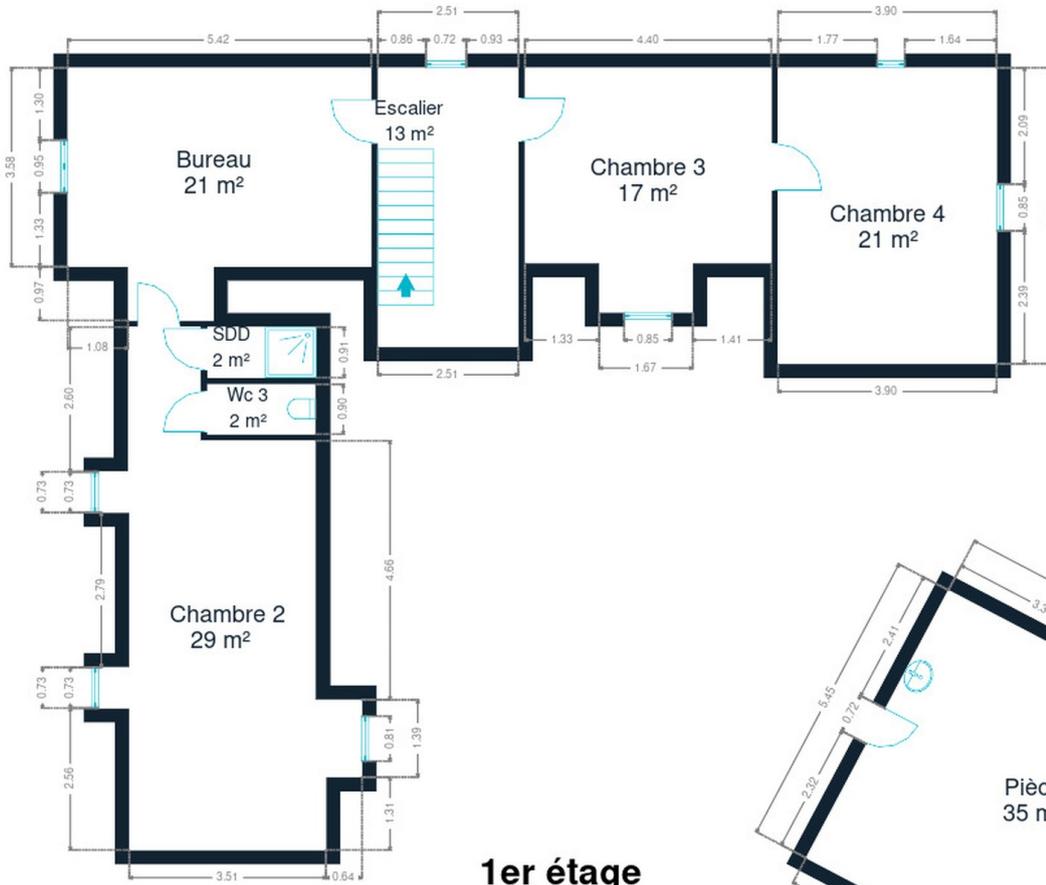
Sous-sol



*Sébastien*  
+32 477 77 75 04  
sebastien.brousse@weinvest.be



*Sébastien*  
+32 477 77 75 04  
sebastien.brousse@weinvest.be



1er étage



**Sébastien**  
+32 477 77 75 04  
sebastien.brousse@weinvest.be

## Technique



### PEB

Emission co2	60
Conso. théorique	117535
Conso. spécifique	246
Code unique	20160130009755
Classe énergétique	C

### Toiture

Zingueries	Zinc
Couverture	Tuiles

### Façade

Matériaux façade	Brique
Etat	Bon

### Châssis

Châssis	Matière bois
	Double



*Sébastien*

+32 477 77 75 04

sebastien.brousse@weinvest.be

## Installation

Chauffe-eau

Panneaux solaires

Chauffage

TV

Téléphone

Internet

Citerne mazout

Citerne eau

**Solaire****Nombre de panneaux 40**  
**Photovoltaïque****Central****Mazout****Radiateur(s)****Autre****Marque autre****Prise tv****Oui****Câble****Apparente****Avec groupe hydrophore**

## Frais et finances

Revenu cadastral

**1003***Sébastien*

+32 477 77 75 04

sebastien.brousse@weinvest.be



## Transports

Arrêt de bus	1200 m
Accès ferroviaire	5600 m
Accès autoroutier	22500 m

## Écoles

École communale de Barbençon	738 m
------------------------------	-------



*Sébastien*

+32 477 77 75 04  
sebastien.brousse@weinvest.be

## Points d'intérêts

Point d'intérêt	Briquet-Detiffe / Yvan	<b>200 m</b>
Restaurant	Le Lac de Barbençon- La Brousse	<b>326 m</b>
Point d'intérêt	Château de Barbençon	<b>371 m</b>
Point d'intérêt	CLHP	<b>504 m</b>
Station de transit	BARBENCON Le Pavé (Centre)	<b>640 m</b>
Restaurant	L'Auberge du Lac Starchef	<b>646 m</b>
Point d'intérêt	CRISTAL D'ÂMES	<b>661 m</b>
Soin des cheveux	New Fashion	<b>665 m</b>
Point d'intérêt	Klaude CHARLIER	<b>682 m</b>
Local	Beaumont	<b>4299 m</b>
Local	Walcourt	<b>10951 m</b>



*Sébastien*

+32 477 77 75 04

sebastien.brousse@weininvest.be

# Les étapes d'achat d'un bien immobilier

## 1. BUDGET

En fonction de vos revenus et de vos économies (les "fonds propres") la banque va déterminer votre "capacité d'emprunt", c'est à dire le montant maximal du crédit.

## 3. OFFRE

Une fois le bien de vos rêves trouvé, vous rédigez une offre au propriétaire, qui lui notifie votre intérêt d'acheter à un prix donné et dans des conditions déterminées.

## 5. FINANCEMENT

Différents types de crédits hypothécaire existent. En négociant auprès de plusieurs banques, vous obtiendrez le crédit le plus avantageux pour votre situation. Une fois l'offre de prêt formelle obtenue, le compromis peut être signé.

## 7. SIGNATURE COMPROMIS

Une fois le compromis rempli et accepté par les parties, vous le signez chez le notaire du vendeur ou dans votre agence immobilière. La signature se fait en général dans le mois qui suit l'offre.

+ Vous payez une *garantie équivalente à 5 ou 10% du prix de vente.*

## 9. SIGNATURE DE L'ACTE

Maximum 4 mois après le compromis a lieu la signature de l'acte, chez votre notaire. C'est le moment où vous recevez les clés et devenez propriétaire.

+ Vous payez le *solde, les frais de notaire et les coûts de l'acte.*

## 2. RECHERCHE

Vous pouvez entamer vos recherches. Encodez vos critères sur les plateformes immobilières (immoweb, immovlan,...) et/ou les communiquez-les aux agences immobilières locales afin d'être notifié lorsqu'un bien est mis en vente.

## 4. NÉGOCIATION

Le propriétaire peut accepter votre offre, la refuser voir vous faire une contre-proposition (à accepter ou refuser en retour). Une fois les négociations abouties et l'offre contresignée, la vente est scellée.

## 6. COMPROMIS

Le compromis est le premier contrat formalisant l'engagement de vente. C'est soit le notaire soit l'agence immobilière qui va le rédiger.

## 8. RECHERCHES NOTARIÉES

Les notaires vont rassembler les documents et effectuer les recherches administratives, hypothécaires et fiscales auprès des administrations concernées. Une fois toutes les informations collectées, la date de signature peut être fixée.

## 10. TITRE DE PROPRIÉTÉ

Votre notaire transmet l'acte signé au bureau des hypothèques pour y être enregistré. Quelques semaines plus tard, il recevra le titre de propriété portant les cachets de l'administration fiscale, conservera l'original et vous transmettra une copie.



# Quels sont les frais « cachés » à l'achat d'un bien immobilier ?

Lorsque vous faites l'acquisition d'une propriété, le prix de vente sera toujours additionné de taxes et frais annexes, appelés **«frais d'achat» et qui s'élèvent en moyenne à 15% du prix de vente** (sauf si vous bénéficiez d'un taux réduit ou d'un abattement). C'est votre notaire qui va les collecter, mais celui-ci va ensuite les redistribuer aux différentes administrations.

## ■ Exemple :



### Prix d'achat

en Régions wallonne et bruxelloise  
(sous réserve des éventuelles réductions de frais et abattements).

**200.000 €**

### Total des frais d'achat

**+ 29.175 €**

### Total de l'achat ▶

**229.175 €**

**25.000 €** Droits d'enregistrement

**2.160 €** Honoraires du notaire (soumis à la TVA\*)

**1.100 €** Frais administratifs (soumis à la TVA\*)

**685 €** TVA

**230 €** Transcription hypothécaire



Si votre achat est financé grâce à un crédit hypothécaire, il faudra ajouter les frais liés à un second acte notarié ; l'acte de crédit, qui va entraîner des frais supplémentaire dûs à la banque et au notaire. Renseignez-vous auprès de votre notaire pour connaître le montant total exact.

## Nos services

Chez We Invest, nous sommes persuadés qu'un bon agent immobilier n'est pas nécessairement un secrétaire redoutable, un photographe hors-pair, un marketeur ingénieux ou un informaticien passionné. Nous avons donc décidé de former une agence immobilière avec une véritable équipe de professionnels pour entourer cet agent.

▼ **Votre agent We Invest est plus qu'un ouvreur de porte:** c'est un véritable conseiller, passionné. Il ou elle vous guidera et vous encadrera dans l'une des transactions la plus importante de votre vie. Grâce à sa certification IPI, vous êtes assurés que nos agents sont formés aux aspects techniques, juridiques, fiscaux et administratifs d'un achat et d'une vente.

▼ **L'équipe de marketing:** votre agent immobilier est soutenu par une équipe marketing professionnelle (photographes, vidéastes, publicitaires, graphistes, spécialistes du marketing digital, etc.) Grâce à nos supports, tels que les plans, les visites virtuelles, les vidéos ou le livret comme celui-ci, vous gagnez du temps en ne visitant que les propriétés qui vous correspondent vraiment !

▼ **L'équipe technologique:** Notre objectif est d'utiliser la technologie pour humaniser les transactions immobilières. Contradictoire? Pas du tout: entourés d'outils et de services tech', le travail de nos agents immobiliers est considérablement allégé. Cela leur permet de se concentrer sur leur plus grande force: des conseils personnalisés pour que vous puissiez trouver la maison de vos rêves ou vendre la vôtre au meilleur prix.



## Vous songez à vendre ?

Notre équipe est disponible pour vous soutenir dans chacun de vos projets de vente ou de mise en location. Faites évaluer votre propriété objectivement, gratuitement, et sans engagement. [Contactez votre agent immobilier We Invest et découvrez autour d'une tasse de café ce que nous pouvons faire pour vous.](#)