Plan de localisation

Situation cadastrale

PROCES-VERBAL DE MESURAGE ET DE DIVISION

L'an deux mille vingt-trois, le 26 juin, nous soussigné Jérémy Raman, Géomètre-Expert immobilier, légalement admis et assermenté en cette qualité près le Tribunal de Première Instance de Nivelles et inscrit aux Conseils Fédéraux sous le N° GEO121251, représentant la SPRL GEOMARKT dont les bureaux sont établis Boulevard du centenaire n°2 à 1325 Dion-Valmont

Agissant à la requête de : **Mme Hermal**

Afin de procéder au mesurage et à la division de la parcelle; située sur la route de rixensart à Wavre et cadastrée ou l'ayant été à la Commune de Wavre-Limal, 4ieme Division, Section A, 443D.
Déclarons, après avoir consulté le plan cadastral, l'atlas des chemins,les plans du confrère Nicolas Jaques du 6/06/2010 et 25/06/2010 avoir procédé au mesurage et au bornage de cette parcelle selon le souhait du requérant

Nous avons trouvé comme superficie :

Lot A (en jaune au plan)
parcelles 443D/pie
Une superficie 9 ares et 31 centiares
(neuf are et trente-et-un centiares)
Lot B (en rouge au plan)
parcelles 443D/pie
Une superficie 6 ares et 24 centiares
(six are et vingt-quatre centiares)
Lot C (en blue au plan)
parcelles 443D/pie
Une superficie 6 ares et 25 centiares
(six are et vingt-cinq centiares)
Lot D (en rose au plan)
parcelles 443D/pie
Une superficie 6 ares et 25 centiares
(six are et vingt-cinq centiares)
Lot E (en vert au plan)
parcelles 443D/pie
Une superficie 7 ares et 21 centiares
(sept are et vingt-et-un centiares)

Notre mission étant terminée, nous avons dressé le présent procès-verbal pour valoir ce que de droit et invité les parties à le signer afin de rendre le tout invariable.

Mme Hermal

Jérémy Raman

Plan de mesurage, de division et de bornage

COVADIS - Liste des points topographiques			
MAT	X	Y	CODE
1	162998.508	155523.956	limite non mat
2	163009.855	155532.866	Limite AB
3	163035.163	155552.621	limite non mat
4	163035.298	155552.674	AB
5	163047.463	155536.906	limite non mat
6	163055.624	155526.327	limite non mat
7	163063.785	155515.749	limite non mat
8	163071.946	155505.171	limite non mat
9	163082.585	155491.381	Limite AB
10	163043.202	155465.693	limite non mat
11	163035.066	155476.299	limite non mat
12	163026.934	155486.900	limite non mat
13	163018.802	155497.501	limite non mat
14	163010.670	155508.102	limite non mat
15	162995.341	155527.770	AB
16	162989.391	155535.157	AB
17	162999.259	155530.988	Coin bat
18	163050.519	155465.822	Coin bat
19	163046.534	155458.148	Clou rue
20	163032.121	155457.895	Clou rue
21	162994.716	155526.573	Clou rue

Geomarkt.

Géomètre expert immobilier
Boulevard du centenaire n°2
1325 Dion-Valmont
Tél : 010/688.122
Email : direction@geomarkt.be

PROVINCE DU BRABANT WALLON
COMMUNE DE WAVRE

SITUATION :

Terrains à la route de Rixensart à 1300 Wavre

REQUERANT :
Commune de Wavre

SITUATION CADASTRALE :

Commune de Wavre
4 division Section A
Parcelles : 443D

LEVE TOPOGRAPHIQUE

Echelle : 1/200

Dossier : 23/051

Plan n° : 1

Date : 26/06/2023

Modifications :			
A		D	
B		E	
C		F	

Le Géomètre :

Le requérant

Echelle: 1.200