

Réf. Notaire :  
Concerne

## INFORMATIONS NOTARIALES

Formulaire annexe 16

Mesdames, Messieurs,

En réponse à votre demande d'informations réceptionnée en date du 24/12/2024, relative à un bien sis à YVOIR (Mont), rue des Sources, cadastré section B n° 253X, nous avons l'honneur de vous adresser ci-après les informations visées à l'article D.IV.99 du Code du Développement Territorial :

1. Le bien en cause est situé en zone d'habitat au plan de secteur de NAMUR adopté par Arrêté de l'Exécutif Régional Wallon du 14/05/1986 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le bien précité.

2. Le bien en cause est situé dans le périmètre d'un permis d'urbanisation ;

3. Le bien en cause sera raccordable à l'égout selon les prévisions actuelles.

Le bien en cause bénéficie d'un accès à une voirie suffisamment équipée en eau, électricité, pourvue d'un revêtement solide et d'une largeur suffisante compte tenu de la situation des lieux.

4. Les données relatives au bien inscrites dans la banque de données au sens de l'article 12 du décret 1er mars 2018 relatif à la gestion et à l'assainissement des sols sont les suivantes : néant.

5. Existence d'autorisations urbanistiques et/ou environnementales :

a. Le bien en cause n'a fait l'objet d'aucun certificat d'urbanisme datant de moins de deux ans.

b. Le bien en cause a fait l'objet du permis d'urbanisme suivant délivré après le 1<sup>er</sup> janvier 1977 :

✓ PU 5986 du 28/06/2022 pour la construction d'une habitation unifamiliale

c. Le bien en cause a fait l'objet des permis d'urbanisation suivants :

✓ PL 175 du 05/08/2014 (réf. DGO4 : 4/LAP4/PUR/2014/1/258 L)

✓ PL180 du 25/09/2018 (modification)

A Yvoir, le 16 janvier 2025

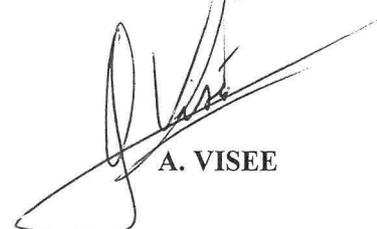
Pour le Collège

La Directrice générale,

  
J. LECOCQ



Le Bourgmestre,

  
A. VISEE