

REGION BRUXELLOISE

ANNEXE 3 : FICHE D'INFORMATIONS PRECONTRACTUELLE



Merci de noter que toutes les informations dans l'encadré sont **INDISPENSABLES** à l'enregistrement

1. DESCRIPTION DU BIEN

- **Adresse :**

Rue Francart 15 à 1050 Bruxelles

- **Type de logement :** appartement

Etage du bien : 5

- **Année de construction :** avant 2000 / après 2000

- **Nombre de pièces** **Chambres :** 2

Salle de bain / douches : 1

- **Surface habitable** (les locaux habitables étant les pièces et espaces du logement destinés aux besoins essentiels de la vie quotidienne, à savoir le sommeil, la préparation et la prise des repas et le séjour) 68 m²

- **Nombre de garages :** 0

- **Niveau PEB :** F

Numéro de certificat PEB : 20140729-0000240462-01-1

- **Est-ce que le bien dispose des équipements suivants ? ¹**

Meublé

Double vitrage à toutes les fenêtres

Four

Ascenseur

Frigo

Espaces extérieurs

Lave-Vaisselle

Espaces de rangement

Hotte

Chauffage central

Régulation thermique

Type de chauffage : gaz

- **Compteur eau individuel :** oui / ~~non~~ N° compteur Vivaqua : DC202419610

- **Compteur gaz :** oui / non

N° compteur :

- **Compteur électrique**

Individuel : oui / ~~non~~

Compteur normal / bihoraire

Code EAN : 54 1448 9207 0373 4122

2. TYPE DE BAIL : résidence principale / ~~droit commun~~

- **Loyer de référence** entre 786 € et 960 €

3. LOYER MENSUEL DE BASE (sans charges) 1 450€

² Biffer les mentions inutiles et/ou remplir les champs pointillés

