

Administration de biens  
Syndic d'immeubles  
Gestion locative

Résidence "Les Ormeaux"

Av. Brugmann, 292

1180 BRUXELLES - App.4D

N° entrep.: 0850 150 263

**Décompte du 1 er trimestre 2023 (du 1/01/2023 au 31/03/2023)**

RUBRIQUES	Totalité immeuble		Votre quote-part	
	QUOTITES	MONTANT	QUOTITES	MONTANT
1. Frais propriétaires	10000	11525,34	628	723,79
2. Frais communs	10000	3602,52	628	226,24
3. Frais ascenseur (proprio)	10000	733,06	628	46,04
4. Frais ascenseur (loc)	10000	2903,99	628	182,37
5. Provision chauffage (proprio)	10000	0,00	628	0,00
6. Frais chauffage et eau (loc)	10000	15461,66	628	970,99
7. Frais privatifs	-	-3682,82	-	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>30543,75</b>	-	<b>2149,43</b>
8. Déc. Chauffage		0,00	-	0,00
9. Provision chauffage		0,00	-	0,00
9. Retards/Avances		1821,55	-	0,00
		<b>32365,30</b>		<b>2149,43</b>

**En faveur de la copropriété: 2149,43 €**

Montant que nous vous demandons de verser sur le compte n° BE66-7512-0513-5943 de la copropriété  
pour le 26 mai 2023 au plus tard

---

**Jean-François Guyaux** - IPI 500.816 - RC&Caut. Axa 730.390.160

Dieweg, 286/2 - 1180 Bruxelles - Tel : 02.538.18.16 - Fax: 02.538.42.01

2149,43