

Centre immobilier MAM

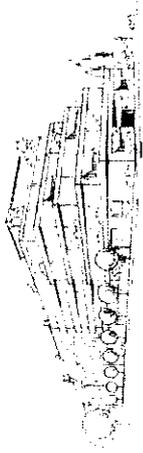
## Tableau récapitulatif du trimestre

Immeuble : ACP MOLLIERE I

Debut du trimestre : 01/01/2024

Fin du trimestre : 31/03/2024

Propriétaire	Report du trimestre précédent	01/2024		02/2024		03/2024		Total du trimestre
		Facture	Paiement	Facture	Paiement	Facture	Paiement	
ARENA - LEMAIRE	-1.576,76	-313,50	537,25	-448,97	0,00	-186,50	0,00	-1.988,48
BIERNAUX	1.388,80	-309,33	300,00	-443,02	300,00	-184,03	300,00	1.352,42
De Baissieux	-17.816,60	-305,20	16.313,33	-437,08	0,00	-181,55	0,00	-2.427,10
DE COSTER	-96,73	-571,78	0,00	-1.019,83	0,00	-423,64	596,73	-1.515,25
GARCIA	-696,58	-334,27	0,00	-478,72	200,00	-198,86	296,58	-1.211,85
M et Mme De Wael - Stockmans	-634,49	-286,50	0,00	-410,32	0,00	-170,44	634,49	-867,26
Mme KENNES Pauline	-29,87	-328,06	0,00	-469,78	0,00	-195,15	29,87	-992,99
Mme Mélanie Roche	2.245,93	-325,95	0,00	-466,82	0,00	-193,91	600,00	1.859,25
Monsieur Halhoule	-5.050,18	-188,98	100,00	-675,17	100,00	-176,60	100,00	-5.790,93
PINSON MULKEY	973,91	-309,33	0,00	-603,02	0,00	-184,03	0,00	-122,47
TIMMERMANS	887,84	-317,65	300,00	-454,91	0,00	-188,97	600,00	826,31
tij invest	-10.571,47	-199,56	0,00	-448,97	0,00	-186,50	0,00	-11.406,50



Centre immobilier MAM

## Tableau récapitulatif du trimestre

Immeuble : ACP MOLIÈRE I

Debut du trimestre : 01/01/2024

Fin du trimestre : 31/03/2024

Propriétaire	Report du trimestre précédent	01/2024		02/2024		03/2024		Total du trimestre
		Facture	Paiement	Facture	Paiement	Facture	Paiement	
	-30.976,20	-3.790,14	17.550,58	-6.356,64	500,00	-1.470,19	0.167,67	-22.284,86

Total :

Total des factures : -12.616,90

Total des paiements : 31.368,26



Centre Immobilier MM

111, rue de la Chapelle, 1150 Bruxelles

Tel : 02 508 1118 / Fax : 02 508 1119

De Baisieux

115 Rue de Lannoy  
7740 Pecq

## Décompte des charges propriétaires

Référence décompte : MO1--V **MO1148**

Total à payer : **923,83 €**

Date du décompte : 15/05/2024

ACP MOLIERE 1  
1 Avenue Molière  
1190 Bruxelles

Numéro du bien : 06 appartement

MO1-2A

Référence facture	Montant	Description	Date	Part	A payer
MO11545	400,00 €	avocat Nimal Divers frais	11/01/2024	735 / 10000	29,40 €
MO11546	484,00 €	avocat Nimal Divers frais	22/01/2024	735 / 10000	35,57 €
MO11547	269,58 €	clean & co Entretien	20/01/2024	735 / 10000	19,81 €
MO11548	76,71 €	Engie Forfait électricité	14/01/2024	735 / 10000	5,64 €
MO11549	25,00 €	Centre immobilier MM Divers frais	12/12/2024	735 / 10000	1,84 €
MO11550	76,71 €	Engie Forfait électricité	20/01/2024	735 / 10000	5,64 €
MO11551	12,57 €	Engie Forfait électricité	20/01/2024	735 / 10000	0,92 €

Tel : 02 508 1118

Fax : 02 508 1119

Site : www.mmi-belgium.com

Adresse : 111, rue de la Chapelle, 1150 Bruxelles

115 Rue de Lannoy

7740 Pecq

E-mail : www.mmi-belgium.com



Centre Immobilier MM

Immobilier, Coopération, Expertise, Conseil, Assistance, Services

Le plus performant et le plus innovant

BPB Bruisieux

115 Rue de Lannoye  
7740 Pecq

## Décompte des charges propriétaires

Référence décompte : MO1--V MO1148

Total à payer : **923,83 €**

Date du décompte : 15/05/2024

Référence facture	MO11552	1er trimestre 2024	11/02/2024
Montant :	1.500,00 €	Trf. fond roulement au fond réserve	
hors TVA :	1500	Pour une quotité de :	735 / 10000
avec TVA de 0% :	0	A payer :	110,25 €
Référence facture	MO11553	4° trimestre 2023	01/01/2024
Montant :	1.000,00 €	Trf. fond roulement au fond réserve	
hors TVA :	1000	Pour une quotité de :	735 / 10000
avec TVA de 0% :	0	A payer :	73,50 €
Référence facture	MO11554	contentieux TLJ	20/02/2024
Montant :	175,00 €	Divers frais	
hors TVA :	175	Pour une quotité de :	735 / 10000
avec TVA de 0% :	0	A payer :	12,86 €
Référence facture	MO11555	janvier 2024	21/01/2024
clean & co		Entretien	
Montant :	273,62 €	Pour une quotité de :	735 / 10000
hors TVA :	273,62	A payer :	20,11 €
avec TVA de 0% :	0		
Référence facture	MO11556	courrier du 30/1/2024	30/01/2024
Centre immobilier MM		Divers frais	
Montant :	25,00 €	Pour une quotité de :	735 / 10000
hors TVA :	25	A payer :	1,84 €
avec TVA de 0% :	0		
Référence facture	MO11557	contrat ascenseurs	29/01/2024
Technilift		contrôle périodique	
Montant :	1.146,98 €	Pour une quotité de :	735 / 7600
hors TVA :	1146,98	A payer :	110,93 €
avec TVA de 0% :	0		
Référence facture	MO11558	février 2024	28/02/2024
Engie		Forfait électricité	
Montant :	12,61 €	Pour une quotité de :	735 / 10000
hors TVA :	12,61	A payer :	0,93 €
avec TVA de 0% :	0		

Tel. Fax : 02 376 73 70

E-mail : 01 70 70 00 00

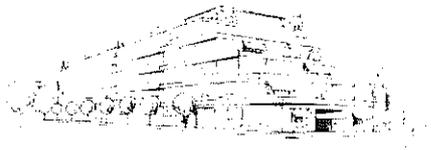
Site Web : www.cimmm.com

15, rue de la République

129 avenue de France

93200 Noisy-le-François

E-mail : mm@mmmm.com



Centre Immobilier MM

Immobilier - Vente - Location - Expertise - Conseil - Gestion

12, rue de la République - 77400 Pecq

De Buisson

115 Rue de Lannoye  
77400 Pecq

## Décompte des charges propriétaires

Référence décompte : MO1-V MO1148

Total à payer : **923,83 €**

Date du décompte : 15/05/2024

Référence facture	MO11559	10/02/2023 au 9/2/2024	28/02/2024
Engie		Forfait électricité	
Montant :	125.06 €		
hors TVA :	125.06	Pour une quotité de :	735 / 10000
avec TVA de 0% :	0	A payer :	9,19 €
Référence facture	MO11561	livraison 3849 litres	25/02/2024
Octa +		Livraison gasoil automatique	
Montant :	3.844,35 €		
hors TVA :	3844,35	Pour une quotité de :	735 / 10000
avec TVA de 0% :	0	A payer :	282,56 €
Référence facture	MO11562	extincteurs	24/03/2024
ansul		Divers frais	
Montant :	313,32 €		
hors TVA :	313,32	Pour une quotité de :	735 / 10000
avec TVA de 0% :	0	A payer :	23,03 €
Référence facture	MO11563	1er trimestre 2024	28/03/2024
Centre immobilier MM		Honoraires de Gestion	
Montant :	1.110,00 €		
hors TVA :	1110	Pour une quotité de :	735 / 10000
avec TVA de 0% :	0	A payer :	81,58 €
Référence facture	MO11565	mars 2024	11/03/2024
Engie		Forfait électricité	
Montant :	12.61 €		
hors TVA :	12.61	Pour une quotité de :	735 / 10000
avec TVA de 0% :	0	A payer :	0,93 €
Référence facture	MO11566	entretien chaudière	25/03/2024
Group L		contrôle périodique	
Montant :	302,10 €		
hors TVA :	302,1	Pour une quotité de :	735 / 10000
avec TVA de 0% :	0	A payer :	22,20 €
Référence facture	MO11567	copies + timbres	27/03/2024
poste		Divers frais	
Montant :	218,52 €		
hors TVA :	218,52	Pour une quotité de :	735 / 10000
avec TVA de 0% :	0	A payer :	16,06 €

Tel. Fax : 02 376 7170

E-mail : 0179 79 10 30

Site Web : 3027177

C.C. Immo : 308 117 811

120 avenue de France

93200 Drageny

E-mail : agence.immo@lefiget.be



Centre Immobilier MM

Association d'Experts Immobiliers de Belgique

Association of Real Estate Experts of Belgium

M. Buisson

115 Rue de Lannoy  
7740 Pecq

## Décompte des charges propriétaires

Référence décompte : MO1--V MO1148

Total à payer : **923,83 €**

Date du décompte : 15/05/2024

Référence facture	MO11568	mars 2024		20/03/2024
	clean & co		Entretien	
Montant :	273,62 €		Pour une quotité de :	735 / 10000
hors TVA :	273,62		A payer :	20,11 €
avec TVA de 0% :	0			
Référence facture	MO11569	février 2024		20/02/2024
	clean & co		Entretien	
Montant :	273,62 €		Pour une quotité de :	735 / 10000
hors TVA :	273,62		A payer :	20,11 €
avec TVA de 0% :	0			
Référence facture	MO11570	12/2023 au 02/2024		20/02/2024
	vivaqua		provision pour eau froide	
Montant :	16,00 €		Pour une quotité de :	735 / 10000
hors TVA :	16		A payer :	1,18 €
avec TVA de 0% :	0			
Référence facture	MO11572	rapport compte		23/03/2024
	Centre immobilier MM		Divers frais	
Montant :	240,00 €		Pour une quotité de :	735 / 10000
hors TVA :	240		A payer :	17,64 €
avec TVA de 0% :	0			

Total à payer : 923,83 €

Paiement endéans les 8 jours sur le compte : BE83 0688 9389 2615  
GKCCBEBB

Tel. Fax : 02 300 7370

Site : 01179 30 00 30

Tél. : 02 302 7119

Cx Fax : 068 447 5111

129 Avenue de Bruxelles

1050 W. Bruxelles

E-mail : centre.immobilier@expert.be